

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RACIBÓRZ**

z dnia 2024 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych
i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2025-2027 na terenie Miasta Racibórz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 757), na wniosek Wodociągów Raciborskich Sp. z o.o. w Raciborzu

**Rada Miasta Racibórz
uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2025-2027 na terenie Miasta Racibórz, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXVIII/375/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 27 stycznia 2021 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2024 na terenie Miasta Racibórz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miasta Racibórz
z dnia 2024 r.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
WODOCIĄGÓW RACIBORSKICH Sp. z o.o.
LATA 2025-2027**

1. PODSTAWA PRAWNA

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych został opracowany zgodnie z art. 21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.2001 nr 72. poz. 747 z późniejszymi zmianami). Opracowanie jest przygotowane zgodnie z art. 21 ust. 2 i określa w szczególności:

- planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- sposoby finansowania planowanych inwestycji,
- planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

Plan niniejszy jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy Miasta Racibórz określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Racibórz, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego Wodociągom Raciborskim Sp. z o.o. na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

2. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH.

Tabela nr 1 przedstawia planowaną sprzedaż wody jak i planowaną ilość odbieranych ścieków przez Wodociągi Raciborskie Sp. z o.o. w Raciborzu.

3. PLAN MODERNIZACJI I ROZWOJU.

Przedstawiony plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych zawiera przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne jak i zadania mające wpływ na optymalizację procesu wydobycia, uzdatnienia oraz dostawy wody, a także proces odbioru oraz oczyszczania ścieków.

Plan modernizacji i rozwoju podzielony został na 2 części. Pierwsza część (tabela nr 3) dotyczy zakresu sieci wodociągowych oraz obiektów wodociągowych, druga część (tabela nr 4) dotyczy sieci kanalizacyjnej oraz oczyszczalni ścieków.

3.1. SIECI WOD-KAN

Tworząc plan w zakresie zarówno sieci wodociągowej jak i kanalizacyjnej na lata 2025-2027 wzięto pod uwagę następujące przesłanki:

- konieczność przeprowadzenia modernizacji sieci w związku z planowanymi remontami dróg,
- modernizację sieci, na których awarie występują najczęściej oraz ze względu na zły stan techniczny sieci,
- sukcesywną budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ramach dozbrajania nowych terenów wraz ze sporządzeniem koniecznych dokumentacji,
- utworzono rezerwę finansową na wykup sieci budowanych przez inwestorów indywidualnych.

Z uwagi na intensywny rozwój budownictwa utworzono rezerwę na dozbrajanie nowych terenów zarówno w zakresie sieci wodociągowej jak i kanalizacyjnej.

3.2. OBIEKTY PRODUKCJI WODY

W ramach tej grupy zadań przewidziano między innymi:

- modernizację posadzki zbiornika nr 1 wody czystej (SUW 1-go Maja),
- przebudowę galerii rurociągów filtrów pospiesznych (SUW 1 Maja) - wymiana rurociągów, wymiana armatury,
- wymianę pomp pracujących z falownikiem (SUW 1 Maja),
- modernizację pompowni w celu zapewnienia dostawy wody do rozbudowujących się dzielnic miasta Raciborza.

Pozostałe pozycje planu w zakresie urządzeń podyktowane są koniecznością zachowania pełnej sprawności technicznej obiektów (m.in. czyszczenie studni Za-3, czyszczenie rurociągów wody surowej na ujęciu wody Strzybnik), a także ciągłą rozbudową systemu nadzoru nad procesem dystrybucji wody (m.in. monitoring zużycia wody w poszczególnych dzielnicach) co w efekcie końcowym pozwoli na optymalizację procesu dystrybucji wody i minimalizację strat wody.

3.3. OBIEKTY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

Oczyszczalnia ścieków w Raciborzu została zmodernizowana w roku 2009. W wyniku jej eksploatacji w ciągu najbliższych lat będzie wymagała stopniowej modernizacji.

W zakresie obiektów oczyszczalni ścieków w planie na lata 2025-2027 przewidziano między innymi:

- modernizacją komory fermentacyjnej,
- wymianę zbiornika biogazu,
- modernizację osadników wtórnych,
- modernizację wiaty osadowej,
- zakup prasy do odwadniania osadów.

3.4. ŚRODKI TRANSPORTU, URZĄDZENIA I INNE

W celu utrzymania właściwego stanu technicznego posiadanego taboru oraz urządzeń pomocniczych zaplanowano w planie środki finansowe pozwalające na sukcesywną wymianę tychże urządzeń. Nabycie tych urządzeń przewidziano zarówno jako zakupy gotówkowe jak i w formie leasingu.

Ponadto zaplanowano również budowę farmy fotowoltaicznej, a także zdjęcie kodu odpadu z wytwarzanego osadu wraz z budową kompostowni.

4. PLANOWANY SPOSÓB REALIZACJI KRAJOWEGO PROGRAMU OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH

W zakresie przedsięwzięć racjonalizujących wprowadzanie ścieków, celem prawidłowego i bezawaryjnego funkcjonowania obsługiwanych przepompowni i oczyszczalni ścieków oraz zapewnienia prawidłowego odprowadzania ścieków zaplanowano szereg inwestycji związanych z modernizacją urządzeń oczyszczalni ścieków, a także budowy nowych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej na terenach nowo urbanizowanych.

Ponadto przewiduje się również kontrolę ilości i jakości ścieków odprowadzanych do kanalizacji, która zmierza do:

- wykrycia istniejących podłączeń instalacji deszczowej nieruchomości do kanalizacji sanitarnej,
- ograniczenia wielkości ładunku ścieków.

Wszystkie w/w zabiegi mają na celu utrzymanie odpowiedniego poziomu efektywności oczyszczania ścieków, zgodnie z posiadanym Pozwoleniem wodnoprawnym oraz ograniczenie zrzutów niedostatecznie oczyszczanych ścieków i ich niekorzystnego wpływu na stan środowiska wodnego.

**Tabela nr 1 - Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych
w zakresie sprzedaży wody i odbioru ścieków 2025-2027**

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	2025	2026	2027	UWAGI
1	Sprzedaż wody [m³/rok]	2 572 500	2 590 000	2 605 000	
2	Odbiór ścieków [m³/rok]	2 410 300	2 422 000	2 445 000	

Tabela nr 2 – Zestawienie zbiorcze

Lp.	Nazwa zadania		Razem	2025	2026	2027
1	2		3	4	5	6
1.	Budowa i modernizacja sieci, urządzeń i obiektów wodociągowych	środki własne	5 141 072	1 976 618	2 128 981	1 035 473
2.	Budowa i modernizacja sieci, urządzeń i obiektów kanalizacji sanitarnej	środki własne	1 833 033	454 000	533 977	845 056
3.	Oczyszczalnia ścieków	środki własne	5 282 707	2 350 000	409 855	2 522 852
4.	Środki transportu, urządzenia i sprzęt	środki własne	1 806 221	229 210	691 716	885 295
5.	Inne	środki własne	4 584 500	1 263 500	2 497 000	824 000
	Plan Spółki ogółem:		18 647 533	6 273 328	6 261 529	6 112 676

Tabela nr 3 - Sieci, urządzenia i obiekty wodociągowe

Lp.	Nazwa i charakterystyka zadania	Koszty zadań [PLN]			
		Razem: 2025-2027	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6
I.	Budowa i modernizacja sieci wodociągowych				
1.	Budowa i modernizacja sieci wodociągowych wraz z przyłączami w ramach dozbrajania nowych terenów	165 000	70 000	45 000	50 000
2.	Modernizacja sieci wodociągowych wraz z przyłączami (zły stan techniczny oraz w związku z planowanymi remontami nawierzchni dróg)	1 908 867	1 149 024	468 643	291 200
3.	Wymiana podłączeń wodociągowych	150 000	50 000	50 000	50 000
	Razem I:	2 223 867	1 269 024	563 643	391 200
II.	Przygotowanie nowych zadań inwestycyjnych, oraz rezerwa na modernizację, budowę, wykup sieci, urządzeń i obiektów wodociągowych:				
1.	Przygotowanie nowych zadań inwestycyjnych w zakresie sieci i urządzeń wodociągowych	20 000	10 000	5 000	5 000
2.	Rezerwa na modernizację, budowę oraz wykup sieci wodociągowej	1 064 974	255 000	520 701	289 273
a	modernizację istniejących sieci wodociągowych	250 000	50 000	100 000	100 000
b	budowa nowych sieci	368 000	50 000	268 000	50 000
c	wykup sieci wybudowanych przez innych inwestorów	446 974	155 000	152 701	139 273

	Razem II:	1 084 974	265 000	525 701	294 273
III.	Budowa i modernizacja urządzeń i obiektów wodociągowych				
1.	Obiekty produkcji wody: - zbiornik nr 1 wody czystej (SUW 1-go Maja) - modernizacja posadzki - przebudowa galerii rurociągów filtrów pospiesznych (SUW 1 Maja) - wymiana rurociągów, wymiana armatury - wymiana pomp pracujących z falownikiem (SUW 1 Maja) - czyszczenie rurociągów wody surowej (ujęcie Strzybnik) - czyszczenie studni Za-3 (ujęcie Strzybnik) - wymiana części ogrodzenia (ujęcie Bogumińska)	1 547 231	375 094	1 022 137	150 000
2.	Pompownie wody: -modernizacja pompowni ul. Brzeska	200 000			200 000
3.	Monitorowanie zużycia wody - zmniejszanie strat: -rozbudowa systemu monitorowania zużycia wody, zdalny odczyt ze stacji stacjonarnych	85 000	67 500	17 500	
	Razem III:	1 832 231	442 594	1 039 637	350 000
IV.	Inne				
1.	Wykonanie trasy kablowej na pompowni wody, zmiana transmisji na radiową	100 000		30 000	70 000
2.	Budowa odwodnienia zbiornika wody	30 000	30 000		
3.	Obiekty na terenie SUW: - modernizacja bud. laboratorium - modernizacja bud. warsztatu samochodowego	1 095 000	370 000	250 000	475 000

	Razem IV:	1 225 000	400 000	280 000	545 000
	Ogółem I-IV:	6 366 072	2 376 618	2 408 981	1 580 473

Tabela nr 4 - Sieć kanalizacyjna, Urządzenia i obiekty kanalizacyjne, Oczyszczalnia ścieków, Urządzenia i Sprzęt

Lp.	Nazwa i charakterystyka zadania	Koszty zadań [PLN]			
		Razem: 2025-2027	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6
I.	Budowa i modernizacja sieci kanalizacyjnych wraz z przyłączami				
1.	Budowa nowych sieci kanalizacyjnych wraz z przyłączami w ramach dozbrajania nowych terenów	355 200	89 000	186 200	80 000
2.	Modernizacje sieci istniejących w związku z planowanymi remontami dróg	0			
3.	Modernizacje sieci istniejących (częste awarie, rozszczelnienie itp.)	600 000	60 000	60 000	480 000
	Razem I:	955 200	149 000	246 200	560 000
II.	Przygotowanie nowych zadań inwestycyjnych, oraz rezerwa na modernizacje, wymianę, wykup sieci, urządzeń i obiektów kanalizacyjnych:				
1.	Przygotowanie nowych zadań inwestycyjnych w zakresie sieci i urządzeń kanalizacyjnych	40 000	30 000	5 000	5 000
2.	Rezerwa na modernizacje, budowę oraz wykup sieci kanalizacyjnej	837 833	275 000	282 777	280 056
a	modernizacja istniejących sieci	250 000	75 000	75 000	100 000
b	budowa nowych sieci kanalizacyjnych	150 000	50 000	50 000	50 000
c	wykup sieci wybudowanych przez innych inwestorów	437 834	150 000	157 777	130 056
	Razem II:	877 833	305 000	287 777	285 056

III.	Oczyszczalnia ścieków				
1.	Budowa i modernizacja obiektów technologicznych	5 025 707	2 200 000	362 855	2 462 852
2.	Modernizacja układów sterowania, rozbudowa systemu kontroli, wymiany sterowników	257 000	150 000	47 000	60 000
	Razem III:	5 282 707	2 350 000	409 855	2 522 852
IV.	Środki transportu, Urządzenia i Sprzęt				
1.	Środki transportu: wymiana wyeksploatowanych samochodów brygadowych, osobowych, przyczep, koparko-ładowarki, ciągników, samochodu do ciśnieniowego czyszczenia kanalizacji	1 562 783	146 636	611 284	804 863
2.	Sprzęt i urządzenia specjalistyczne: wymiana zużytego sprzętu: piły do cięcia betonu, pompy szlamowe, hydrauliczne, wiertarki, szlifierki, sprzęt laboratoryjny i inne	243 438	82 574	80 432	80 432
	Razem IV:	1 806 221	229 210	691 716	885 295
V.	Inne				
1.	Wymiana sprzętu komputerowego i oprogramowania	456 500	328 500	49 000	79 000
2.	Inne: koncepcje, fotowoltaika, kompostownia	2 903 000	535 000	2 168 000	200 000
	Razem V:	3 359 500	863 500	2 217 000	279 000
	Ogółem I- V	12 281 461	3 896 710	3 852 548	4 532 203

Uzasadnienie

Wodociągi Raciborskie Sp. z o.o. w dniu 30.08.2024 r. złożyły wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2025-2027 na terenie Miasta Racibórz i wniosły o jego uchwalenie. Opracowany przez Spółkę plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Racibórz, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego Spółce na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zgodnie z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 757) uchwalenie przedmiotowego planu należy do kompetencji rady gminy. W związku z powyższym Rada Miasta Racibórz postanawia jak w sentencji.