

**Protokół nr 15/2025 z posiedzenia Komisji Rozwoju i Gospodarczego, Budżetu i Finansów
Rady Miasta Racibórz z dnia 22 września 2025**

Obrady rozpoczęto 22 września 2025 roku o godz. 15:00, a zakończono o godz. 15:38 tego samego dnia. Komisję otworzyła i uczestników przywitała Przewodnicząca Komisji Justyna Henek-Wypior. Na posiedzeniu obecni byli Naczelnik Wydziału Komunalnego - Piotr Glapa, Anna Bartodziej – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Ewa Hac - Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków, Tomasz Mazur – Naczelnik Wydziału Dróg Miejskich, Joanna Janik – Kierownik Biura Prezydenta oraz radni zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu wzięło udział 8 członków.

1. Marian Czerner
2. Katarzyna Dutkiewicz
3. Justyna Henek-Wypior
4. Dominik Konieczny
5. Mirosław Lenk
6. Julia Parzonka
7. Dariusz Polowy
8. Alan Wolny

1. Otwarcie Komisji i sprawdzenie kworum.

Komisję otworzyła i uczestników przywitała Przewodnicząca Komisji Pani Justyna Henek - Wypior, która na podstawie listy obecności stwierdziła wymagane kworum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

2. Ustalenie porządku obrad.

Głosowano w sprawie ustalenia porządku obrad.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, NIEOBECNI: 4

Wyniki imienne: ZA (5) Katarzyna Dutkiewicz, Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Julia Parzonka, Alan Wolny WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Dariusz Polowy NIEOBECNI (4) Marian Czerner, Michał Fita, Dominik Konieczny, Ludmiła Nowacka

Porządek obrad

1. Otwarcie Komisji i sprawdzenie kworum.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Informacja o realizacji inwestycji miejskich i remontów w 2025 roku.
4. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na najbliższą sesję Rady Miasta Racibórz.
 - 1) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Mariańskiej 5.
 - 2) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. ks. Józefa Londzina.
 - 3) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości położonych w Raciborzu przy ul. Ciechowickiej, ul. Babickiej oraz ul. Rudzkiej.
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
6. Zakończenie posiedzenia.

3. Informacja o realizacji inwestycji miejskich i remontów w 2025 roku.

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonali Tomasz Mazur – Naczelnik Wydziału Dróg Miejskich i Mariusz Mrozek – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Urbanistyki, którzy przedstawili informację o realizacji inwestycji miejskich i remontów, jakie miały miejsce w 2025 roku.

Następnie odbyła się dyskusja w której wzięli udział: Justyna Henek-Wypior, Dariusz Polowy i Alan Wolny. Po dyskusji Przewodniczący przeszedł do następnego punktu obrad.

4. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na najbliższą sesję Rady Miasta Racibórz merytorycznie związanych z komisją.

1) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Mariańskiej 5.

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Anna Bartodziej – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Następnie wobec braku chętnych do dyskusji Przewodniczący zarządził głosowanie.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Mariańskiej 5.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne: ZA (5) Marian Czerner, Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Julia Parzonka, Alan Wolny WSTRZYMUJĘ SIĘ (2) Katarzyna Dutkiewicz, Dariusz Polowy NIEOBECNI (3) Michał Fita, Dominik Konieczny, Ludmiła Nowacka

2) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. ks. Józefa Londzina.

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Anna Bartodziej – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Następnie wobec braku chętnych do dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. ks. Józefa Londzina.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne: ZA (5) Marian Czerner, Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Julia Parzonka, Alan Wolny WSTRZYMUJĘ SIĘ (2) Katarzyna Dutkiewicz, Dariusz Polowy NIEOBECNI (3) Michał Fita, Dominik Konieczny, Ludmiła Nowacka

3) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości położonych w Raciborzu przy ul. Ciechowickiej, ul. Babickiej oraz ul. Rudzkiej.

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Anna Bartodziej – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Następnie wobec braku chętnych do dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości położonych w Raciborzu przy ul. Ciechowickiej, ul. Babickiej oraz ul. Rudzkiej.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne: ZA (5) Marian Czerner, Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Julia Parzonka, Alan Wolny WSTRZYMUJĘ SIĘ (3) Katarzyna Dutkiewicz, Dominik Konieczny, Dariusz Polowy NIEOBECNI (2) Michał Fita, Ludmiła Nowacka

5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

W części spraw bieżących i wolnych wniosków odbyła się dyskusja w której wzięli udział: Katarzyna Dutkiewicz, Alan Wolny i Dominik Konieczny.

6. Zakończenie posiedzenia.

Posiedzenie zakończono o godzinie 15.38.

Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów

Rady Miasta Racibórz



Justyna Henek-Wypior

Przygotowała: Maria Durka



