

**Protokół nr 10/2024 z posiedzenia Komisji Rozwoju i Gospodarczego, Budżetu i Finansów  
Rady Miasta Racibórz z dnia 24 marca 2025**

Obrady rozpoczęto 24 marca 2025 roku o godz. 15:00, a zakończono o godz. 15:50 tego samego dnia. Komisję otworzył i uczestników przywitał Zastępca Przewodniczącej Komisji Marian Czerner. Na posiedzeniu obecni byli Skarbnik Miasta Dariusz Holesz, Zastępca Prezydenta Małgorzata Rudnicka – Głowińska, Agnieszka Mróz-Węglorz - Naczelnik Wydziału Lokalowego, Anna Bartodziej- Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Przemysław Dejneka – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa, Mariusz Rodak– Kierownik Referatu ds. Zarządzania Energią, Jolanta Bujalska – Inspektor w Wydziale Komunalnym oraz radni zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu wzięło udział 8 członków.

Obecni:

1. Marian Czerner
2. Katarzyna Dutkiewicz
3. Michał Fita
4. Mirosław Lenk
5. Ludmiła Nowacka
6. Julia Parzonka
7. Dariusz Polowy
8. Alan Wolny

**1. Otwarcie Komisji i sprawdzenie kworum.**

Komisję otworzył i uczestników przywitał Zastępca Przewodniczącej Komisji Pan Marian Czerner, który na podstawie listy obecności stwierdził wymagane kworum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

## **2. Ustalenie porządku obrad.**

Głosowano w sprawie ustalenia porządku obrad.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3 NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne: ZA (5) Marian Czerner, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka, Julia Parzonka, Alan Wolny WSTRZYMUJĘ SIĘ (3) Katarzyna Dutkiewicz, Michał Fita, Dariusz Polowy NIEOBECNI (2) Justyna Henek-Wypior, Dominik Konieczny

### **Porządek obrad**

1. Otwarcie Komisji i sprawdzenie kworum.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Wydanie opinii w sprawie zbycia wolnego lokalu użytkowego (LOK.7133.9.7.2024).
4. Wydanie opinii w sprawie rozłożenia na raty wierzytelności przekraczających 65.000,00 zł (GN.6843.2.2.2025).
5. Wydanie opinii w sprawie rozłożenia na raty wierzytelności przekraczających 65.000,00 zł (GN.6843.2.3.2025).
6. Realizacja Krajowego Programu Usuwania Azbestu na terenie miasta Racibórz
7. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na najbliższą sesję Rady Miasta Racibórz.
  - 1) Uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIX/701/2022 Rady Miasta Racibórz z dnia 26 października 2022r. w sprawie "Programu ograniczenia niskiej emisji w Mieście Racibórz na lata 2023-2028"
  - 2) Uchwała w sprawie zmiany budżetu miasta na 2025 rok.
  - 3) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Raciborzu przy ul. Katarzyny 8.
  - 4) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności działki gruntu, położonej w Raciborzu w rejonie ul. 1 Maja.
  - 5) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działek gruntu położonych w Raciborzu u zbiegu ulic Henryka Pobożnego i Urbana.
  - 6) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu w obrębie ulicy Tulipanowej.

8. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

9. Zakończenie posiedzenia.

**3. Wydanie opinii w sprawie zbycia wolnego lokalu użytkowego (LOK.7133.9.7.2024).**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Agnieszka Mróz – Węglorz – Naczelnik Wydziału Lokalowego. Następnie wobec braku osób chętnych do dyskusji Zastępca Przewodniczącej zarządził głosowanie.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie wniosek w sprawie zbycia wolnego lokalu użytkowego (LOK.7133.9.7.2024).**

Wyniki głosowania

**ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, NIEOBECNI: 2**

Wyniki imienne: ZA (6) Marian Czerner, Michał Fita, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka, Julia Parzonka, Alan Wolny WSTRZYMUJĘ SIĘ (2) Katarzyna Dutkiewicz, Dariusz Polowy NIEOBECNI (2) Justyna Henek-Wypior, Dominik Konieczny

**4. Wydanie opinii w sprawie rozłożenia na raty wierzytelności przekraczających 65.000,00 zł (GN.6843.2.2.2025).**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Anna Bartodziej - Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Następnie wobec braku osób chętnych do dyskusji Zastępca Przewodniczącej zarządził głosowanie.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie wniosek w sprawie rozłożenia na raty wierzytelności przekraczających 65.000,00 zł (GN.6843.2.2.2025).**

Wyniki głosowania

**ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, NIEOBECNI: 2**

Wyniki imienne: ZA (8) Marian Czerner, Katarzyna Dutkiewicz, Michał Fita, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka, Julia Parzonka, Dariusz Polowy, Alan Wolny NIEOBECNI (2) Justyna Henek-Wypior, Dominik Konieczny

**5. Wydanie opinii w sprawie rozłożenia na raty wierzytelności przekraczających 65.000,00 zł (GN.6843.2.3.2025).**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Anna Bartodziej - Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Następnie wobec braku osób chętnych do dyskusji Zastępca Przewodniczącej zarządził głosowanie.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie wniosek w sprawie rozłożenia na raty wierzytelności przekraczających 65.000,00 zł (GN.6843.2.3.2025).**



## Wyniki głosowania

**ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, NIEOBECNI: 2**

Wyniki imienne: ZA (8) Marian Czerner, Katarzyna Dutkiewicz, Michał Fita, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka, Julia Parzonka, Dariusz Polowy, Alan Wolny NIEOBECNI (2) Justyna Henek-Wypior, Dominik Konieczny

### **6. Realizacja Krajowego Programu Usuwania Azbestu na terenie miasta Racibórz.**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonał Przemysław Dejneka – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa. Następnie odbyła się dyskusja, w której wzięli udział Alan Wolny i Julia Parzonka.

---

### **7. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na najbliższą sesję Rady Miasta Racibórz merytorycznie związanych z komisją.**

---

#### **1) Uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIX/701/2022 Rady Miasta Racibórz z dnia 26 października 2022r. w sprawie "Programu ograniczenia niskiej emisji w Mieście Racibórz na lata 2023-2028".**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonał Piotr Glapa – Naczelnik Wydziału Komunalnego oraz Jolanta Bujalska – Inspektor w Wydziale Komunalnym. Następnie odbyła się dyskusja, w której wziął udział Alan Wolny. Po dyskusji Zastępca Przewodniczącej zarządził głosowanie.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIX/701/2022 Rady Miasta Racibórz z dnia 26 października 2022r. w sprawie "Programu ograniczenia niskiej emisji w Mieście Racibórz na lata 2023-2028".**

## Wyniki głosowania

**ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 5, NIEOBECNI: 2**

Wyniki imienne: ZA (3) Marian Czerner, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka WSTRZYMUJĘ SIĘ (5) Katarzyna Dutkiewicz, Michał Fita, Julia Parzonka, Dariusz Polowy, Alan Wolny NIEOBECNI (2) Justyna Henek-Wypior, Dominik Konieczny

#### **2) Uchwała w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonał Skarbnik Miasta Dariusz Holesz. Następnie odbyła się dyskusja, w której wziął udział Alan Wolny. Po dyskusji Zastępca Przewodniczącej zarządził głosowanie.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.**

### Wyniki głosowania

**ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 5, NIEOBECNI: 2**

Wyniki imienne: ZA (3) Marian Czerner, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka WSTRZYMUJĘ SIĘ (5) Katarzyna Dutkiewicz, Michał Fita, Julia Parzonka, Dariusz Polowy, Alan Wolny NIEOBECNI (2) Justyna Henek-Wypior, Dominik Konieczny

### **3) Uchwała w sprawie zmiany budżetu miasta na 2025 rok.**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonał Skarbnik Miasta Dariusz Holessz. Następnie wobec braku chętnych do dyskusji Zastępca Przewodniczącej zarządził głosowanie.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na 2025 rok wraz z autopoprawką.**

### Wyniki głosowania

**ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 5, NIEOBECNI: 2**

Wyniki imienne: ZA (3) Marian Czerner, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka WSTRZYMUJĘ SIĘ (5) Katarzyna Dutkiewicz, Michał Fita, Julia Parzonka, Dariusz Polowy, Alan Wolny NIEOBECNI (2) Justyna Henek-Wypior, Dominik Konieczny

### **4) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Raciborzu przy ul. Katarzyny 8.**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Anna Bartodziej Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Następnie wobec braku chętnych do dyskusji Zastępca Przewodniczącej zarządził głosowanie.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Raciborzu przy ul. Katarzyny 8.**

### Wyniki głosowania

**ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, NIEOBECNI: 2**

Wyniki imienne: ZA (6) Marian Czerner, Michał Fita, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka, Julia Parzonka, Alan Wolny WSTRZYMUJĘ SIĘ (2) Katarzyna Dutkiewicz, Dariusz Polowy NIEOBECNI (2) Justyna Henek-Wypior, Dominik Konieczny



**5) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności działki gruntu, położonej w Raciborzu w rejonie ul. 1 Maja.**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Anna Bartodziej Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Następnie wobec braku chętnych do dyskusji Zastępca Przewodniczącej zarządził głosowanie.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności działki gruntu, położonej w Raciborzu w rejonie ul. 1 Maja.**

**Wyniki głosowania**

**ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, NIEOBECNI: 2**

Wyniki imienne: ZA (8) Marian Czerner, Katarzyna Dutkiewicz, Michał Fita, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka, Julia Parzonka, Dariusz Polowy, Alan Wolny NIEOBECNI (2) Justyna Henek-Wypior, Dominik Konieczny

**6) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działek gruntu położonych w Raciborzu u zbiegu ulic Henryka Pobożnego i Urbana.**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Anna Bartodziej Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Następnie wobec braku chętnych do dyskusji Zastępca Przewodniczącej zarządził głosowanie.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działek gruntu położonych w Raciborzu u zbiegu ulic Henryka Pobożnego i Urbana.**

**Wyniki głosowania**

**ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, NIEOBECNI: 2**

Wyniki imienne: ZA (8) Marian Czerner, Katarzyna Dutkiewicz, Michał Fita, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka, Julia Parzonka, Dariusz Polowy, Alan Wolny NIEOBECNI (2) Justyna Henek-Wypior, Dominik Konieczny

**7) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu w obrębie ulicy Tulipanowej.**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Anna Bartodziej Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Następnie wobec braku chętnych do dyskusji Zastępca Przewodniczącej zarządził głosowanie.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu w obrębie ulicy Tulipanowej.**

**Wyniki głosowania**

**ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, NIEOBECNI: 2**

Wyniki imienne: ZA (5) Marian Czerner, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka, Julia Parzonka, Alan Wolny WSTRZYMUJĘ SIĘ (3) Katarzyna Dutkiewicz, Michał Fita, Dariusz Polowy NIEOBECNI (2) Justyna Henek-Wypior, Dominik Konieczny

**8. Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

W części spraw bieżących i wolnych wniosków nie odbyła się dyskusja.

**9. Zakończenie posiedzenia.**

Posiedzenie zakończono o godzinie 15.50.

**Zastępca Przewodniczącej Komisji**

**Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów**

**Marian Czerner**

Przygotowała: Maria Durka

*Durka maria*

