

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RACIBÓRZ

z dnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej
w Raciborzu przy ul. Kazimierza Wielkiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn.zm.), art. 13 ust. 1, art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65)

**Rada Miasta Racibórz
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności nieruchomości, położonej w Raciborzu przy **ul. Kazimierza Wielkiego**, oznaczonej ewidencyjnie numerem **275/1** k.m. 2 obręb Markowice o powierzchni **0,0038 ha**, zapisanej w księdze wieczystej **nr GL1R/00027735/3** Sądu Rejonowego w Raciborzu, na własność Gminy Miasta Racibórz.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałą podejmuje się w oparciu o wniosek złożony w sprawie sprzedaży terenu szczegółowo opisanego w §1. niniejszej uchwały, w celu ujednoczenia stanu prawnego z faktycznym stanem władania na gruncie.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, obejmującego obszar w jednostce strukturalnej Markowice w Raciborzu, zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/602/2006 Rady Miasta Racibórz z dnia 22 lutego 2006 r. (Dz.U. Woj. Śl. Nr 49 z 24 kwietnia 2006 r., poz. 1401), przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na terenach oznaczonych symbolem **E10MN** - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Ustalenia ogólne i szczegółowe dla nieruchomości zawarte zostały w tekście powołanej uchwały o planie.

Nieruchomość objęta niniejszą uchwałą zlokalizowana jest w rejonie ul. Kazimierza Wielkiego, pozostaje w utrzymaniu zarządcy dróg gminnych, który pozytywnie zaopiniował proponowaną transakcję sprzedaży.

Przedmiotowy teren, zabudowany fragmentem budynku gospodarczego, przylega bezpośrednio do działki wnioskodawcy, położonej przy ul. Kazimierza Wielkiego 10, tworząc wraz z nią gospodarczą całość.

Nieruchomość nie ma dla Gminy znaczenia w zakresie realizacji jej zadań statutowych.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji niniejszej uchwały.