

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA RACIBÓRZ**

**z dnia ..... 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej  
w Raciborzu przy ul. Cecylii**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.,a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn.zm.)

**Rada Miasta Racibórz  
uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu przy **ul. Cecylii**, oznaczonej ewidencyjnie numerem **23** k.m. 10 obręb Ostróg o powierzchni **0,1739 ha**, zapisanej w księdze wieczystej **nr GL1R/00026648/9** Sądu Rejonowego w Raciborzu na własność Gminy Miasta Racibórz.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Niniejszą uchwałę podejmuje się w oparciu o wniosek w sprawie sprzedaży działki wymienionej w jej § 1., na cele inwestycyjne związane z prowadzoną przez wnioskodawcę działalnością gospodarczą.

Przedmiotowa działka położona jest w obrębie Ostróg. Jest obecnie użytkowana rolniczo.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Racibórz, w jednostce strukturalnej Ostróg, zatwierdzonym uchwałą XXXII/469/2005 Rady Miasta Racibórz z dnia 25 maja 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 14 lipca 2005 r., Nr 85, poz. 2337), przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenach oznaczonych symbolem **K4P** - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz w niewielkim fragmencie **K2KDL** - tereny dróg publicznych klasy lokalna.

Zgodnie z opinią zarządcy drogi, nie jest planowane wykorzystanie części nieruchomości oznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego miasta symbolem K2KDL, na cele drogowe.

Ustalenia ogólne i szczegółowe dla nieruchomości zawarte zostały w tekście powołanej uchwały o planie.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji niniejszej uchwały.