

**UCHWAŁA NR IV/64/2019  
RADY MIASTA RACIBÓRZ**

**z dnia 27 lutego 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej  
w Raciborzu przy ul. Nowary**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.), art. 13 ust. 1, art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn.zm.)

**Rada Miasta Racibórz  
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu w obrębie **ul. Nowary**, oznaczonej ewidencyjnie numerem **881/56** k.m. 4 obręb Ostróg o powierzchni **0,0035 ha**, zapisanej w księdze wieczystej nr **GL1R/00030346/3** Sądu Rejonowego w Raciborzu na własność Gminy Miasta Racibórz.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Leon Fiołka

## **Uzasadnienie**

Niniejszą uchwałę podejmuje się w oparciu o wniosek osoby fizycznej, złożony w sprawie sprzedaży terenu szczegółowo opisanego w §1., w celu poprawy warunków zagospodarowania posesji przyległej, oznaczonej adresowo ul. Nowary 9, opisanej ewidencyjnie numerem 396/65 k.m. 4 obręb Ostróg.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Racibórz w jednostce strukturalnej Ostróg, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXII/469/2005 Rady Miasta Racibórz z dnia 25 maja 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 14 lipca 2005 r. Nr 85, poz. 2337), przedmiotowy teren zlokalizowany jest na terenach oznaczonych symbolem:

K36MN- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Ustalenia ogólne i szczegółowe dla nieruchomości zawarte zostały w tekście powołanej uchwały o planie.

Działka opisana w sentencji niniejszej uchwały stanowi dojście do domu i dojazd do garażu wnioskodawców. Nie ma dla Gminy znaczenia w zakresie realizacji jej zadań statutowych.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji niniejszej uchwały.