

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA RACIBÓRZ**

**z dnia ..... 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości  
prawa własności nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Zacisznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” oraz art. 7 ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

**Rada Miasta Racibórz**  
**uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu przy ul. Zacisznej, oznaczonej ewidencyjnie nr 872/35 k.m. 5 obręb Płonia, o powierzchni 0,0004 ha, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Raciborzu KW nr (...) <sup>1)</sup> na własność osoby prawnej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> RODO do zarządzeń w sprawie rezygnacji z pierwokupu: Zgodnie z art. 4 pkt 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L z 2016r., Nr 119 poz.1), numer księgi wieczystej jest daną osobową, do której dostęp w myśl art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej, podlega ograniczeniu ze względu na prywatność osoby fizycznej lub tajemnicę przedsiębiorcy.

## **Uzasadnienie**

Postanowienie niniejszej uchwały podejmuje się w oparciu o wniosek osoby prawnej złożony w sprawie regulacji stanu prawnego terenu, którego jest właścicielem i wyraża zgodę na nieodpłatne przeniesienie prawa własności działki gruntu szczegółowo opisanej w § 1. na rzecz Gminy Miasta Racibórz.

Nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr 872/35 km. 5 obręb Płonia, o powierzchni 0,0004 ha, stanowiącej część pasa drogowego ul. Zacisznej i w części zajętej pod chodnik pozwoli na uregulowanie stanu prawnego drogi gminnej.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar w jednostce strukturalnej Płonia, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIV/667/2006 Rady Miasta Racibórz z dnia 21 czerwca 2006 r (Dz.Urz. Woj. Śl. z 1 sierpnia 2006 r. Nr 89, poz. 2500), zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem:

J7KDD- tereny publicznych ulic dojazdowych, co stanowi 100% powierzchni działki.

Na działce wrysowano strefę ingerencji konserwatorskiej B.

Biorąc powyższe pod uwagę, uzasadnione jest nieodpłatne nabycie nieruchomości objętej niniejszą uchwałą do gminnego zasobu nieruchomości.