

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA RACIBÓRZ**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości położonej w Raciborzu w rejonie ulicy Dolnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” oraz art. 7 ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 24 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. „c” ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2329 z późn. zm.),

**Rada Miasta Racibórz**  
**uchwała, co następuje :**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości, prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu w rejonie **ulicy Dolnej** oznaczonej ewidencyjnie nr **1225** k.m. 7 obręb Racibórz, o powierzchni **0,0110 ha**, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Raciborzu KW Nr GL1R/00031038/8 na własność Skarbu Państwa - Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Działka nr 1225 k.m. 7, obręb Racibórz wymieniona w sentencji niniejszej uchwały zapisana jest w księdze wieczystej Nr GL1R/00031038/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu na własność Skarbu Państwa- Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr 1225 k.m. 7 obręb Racibórz, o powierzchni 0,0110 ha, która stanowi część pasa drogowego bocznej ul. Dolnej, pozwoli na uregulowanie stanu prawnego gminnej drogi, w trybie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. „c” ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2329 z późn. zm.).

Wśród zadań własnych gminy, zgodnie z art. 7 ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, znajduje się m.in. zaspokajanie potrzeb zbiorowych wspólnoty z zakresu gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów zlokalizowanych w jednostkach strukturalnych Markowice, Proszowiec - Stara Wieś oraz Ocice w Raciborzu, zatwierdzonego Uchwałą Nr XVII/219/2016 Rady Miasta Racibórz z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 12 maja 2016 r., poz. 2700)m zlokalizowana jest na terenach oznaczonych symbolem:

GZ2/7KDD- tereny dróg publicznych klasy dojazdowa, co stanowi 100% powierzchni działki.

Biorąc powyższe pod uwagę, uzasadnione jest nieodpłatne nabycie nieruchomości objętej niniejszą uchwałą do gminnego zasobu nieruchomości.