

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RACIBÓRZ

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa użytkowania wieczystego działek gruntu,
położonych w Raciborzu w rejonie ul. 1 Maja**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn.zm.), art. 13 ust.1, art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344)

Rada Miasta Racibórz
uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie prawa użytkowania wieczystego działek gruntu położonych w Raciborzu w rejonie ul. 1 Maja, oznaczonych ewidencyjnie:

- 1) nr 1188/182 k.m. 3 obręb Racibórz, o powierzchni **0,0002 ha**, zapisanej w księdze wieczystej **Nr GL1R/00052672/7**, na własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym do 05.12.2089r. Gminy Miasta Racibórz,
- 2) nr 1190/182 k.m. 3 obręb Racibórz, o powierzchni **0,0134 ha**, zapisanej w księdze wieczystej **Nr GL1R/00052673/4**, na własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym do 05.12.2089r. Gminy Miasta Racibórz.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałę podejmuje się w oparciu o wniosek użytkownika wieczystego nieruchomości oznaczonej działką 1183/182 k.m. 3 obręb Racibórz w sprawie sprzedaży działek gruntu, oznaczonych ewidencyjnie numerami 1188/182 , 1190/182 k.m. 3 obręb Racibórz.

Działki szczegółowo opisane w §1. niniejszej uchwały, zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar w jednostce strukturalnej Płonia, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIV/667/2006 Rady Miasta Racibórz z dnia 21 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 1 sierpnia 2006 r. Nr 89, poz. 2500), zlokalizowane są na terenach oznaczonych symbolem:

- J14P - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Ustalenia ogólne i szczegółowe dla przedmiotowego terenu zostały określone w tekście powołanego planu.

Działki nie posiadają dostępu do drogi publicznej, stanowią teren naturalnie porośnięty zielenią (trawy, krzewy).

Mając na względzie powyższe, postanowiono jak w sentencji niniejszej uchwały.