

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RACIBÓRZ

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej
w Raciborzu w rejonie ulicy Hulczyńskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn.zm.), art. 13 ust. 1, art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.)

**Rada Miasta Racibórz
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu w rejonie **ulicy Hulczyńskiej**, oznaczonej ewidencyjnie numerem **1628/14** k.m. 4 obręb Studzienna, o powierzchni **0,0347 ha**, zapisanej w księdze wieczystej **GL1R/00030147/8** Sądu Rejonowego w Raciborzu, na własność Gminy Miasta Racibórz.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Postanowienie § 1. niniejszej uchwały podejmuje się w oparciu o wniosek złożony w sprawie sprzedaży terenu szczegółowo w nim opisanego, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, opisanej ewidencyjnie numerami 1350/17 i 1349/17 k.m. 4 obręb Studzienna, stanowiącej własność wnioskodawcy.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Racibórz w jednostce strukturalnej Studzienna - Sudół, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLI/626/2006 Rady Miasta Racibórz z dnia 29 marca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 30 maja 2006 r. Nr 66, poz. 1770), przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenach oznaczonych symbolem:

I8U - Tereny zabudowy usługowej.

Ustalenia ogólne i szczegółowe dla nieruchomości zawarte zostały w tekście powołanej uchwały o planie.

Działka opisana w sentencji niniejszej uchwały nie ma dla Gminy znaczenia w zakresie realizacji jej zadań statutowych. Nieruchomość stanowi pobocze drogi wewnętrznej i nie jest planowane wykorzystanie jej na cele inwestycji drogowej.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji niniejszej uchwały.