

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RACIBÓRZ

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności działek gruntu, położonych
w Raciborzu przy ul. Odrodzenia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn.zm.).

**Rada Miasta Racibórz
uchwała, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie prawa własności działek gruntu położonych w Raciborzu przy ul. Odrodzenia, stanowiących własność Gminy Miasta Racibórz, zapisanych w księdze wieczystej Nr **GL1R/00015486/5**, oznaczonych ewidencyjnie:

- 1) nr **566/1** k.m. 4 obręb Markowice o powierzchni **0,1172 ha**,
- 2) nr **566/2** k.m. 4 obręb Markowice o powierzchni **0,1172 ha**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działki szczegółowo opisane w §1. niniejszej uchwały, zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmującego obszar w jednostkach strukturalnych Markowice, Proszowiec - Stara Wieś oraz Ocice w Raciborzu, zatwierdzonego uchwałą Nr XVII/219/2016 Rady Miasta Racibórz z dnia 27 kwietnia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 12 maja 2016 r., poz. 2770), zlokalizowane są na obszarze oznaczonym symbolem:

– EZ2/15MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Ustalenia ogólne i szczegółowe dla przedmiotowego terenu zostały określone w tekście powołanego planu.

Biorąc pod uwagę zainteresowanie działkami przeznaczonymi pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w obrębie Markowice, teren objęty niniejszą uchwałą stanowi ofertę Gminy, skierowaną do potencjalnych klientów, pod realizację zabudowy mieszkaniowej.

Mając na względzie powyższe, postanowiono jak w sentencji niniejszej uchwały.