

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RACIBÓRZ

z dnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do „gminnego zasobu nieruchomości”
prawa własności nieruchomości położonej w Raciborzu przy ulicy Gliwickiej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.,a” oraz art. 7 ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 1372), art. 24 ust.1, art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 1990 z późn.zm.), oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 2243 z późn.zm.)

Rada Miasta Racibórz
uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w trybie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 2243 z późn.zm.) do "gminnego zasobu nieruchomości", prawa własności działek gruntu położonych w Raciborzu przy **ulicy Gliwickiej** oznaczonych ewidencyjnie nr **22/1** a.m.11 obręb Markowice o powierzchni 0,1442 ha oraz nr **23/5** a.m.11 obręb Markowice o powierzchni 0,0566 ha, zapisanych w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Raciborzu Kw nr **GL1R/00031523/5** na własność Skarbu Państwa - Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXIV/494/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 25 sierpnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do „gminnego zasobu nieruchomości” prawa własności nieruchomości położonej w Raciborzu przy ulicy Gliwickiej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działki nr 22/1 a.m.11 i nr 23/5 a.m.11 obręb Markowice wymienione w sentencji niniejszej uchwały powstały w wyniku podziału nieruchomości oznaczonej dotychczas jako działki nr 22 i 23/4 a.m.11 obręb Markowice, na podstawie ostatecznej decyzji Prezydenta Miasta Racibórz nr GN.6831.29.2010.KT z dnia 07.07.2021r., która to zapisana jest w księdze wieczystej Nr GL1R/00031523/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu na własność Skarbu Państwa - Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Nieodpłatne nabycie działek gruntu oznaczonych ewidencyjnie nr 22/1 i 23/5 a.m.11 obręb Markowice o powierzchni łącznej 0,2008 ha, pozwoli na realizację zadania polegającego na budowie ścieżki rowerowej wzdłuż ulicy Gliwickiej, łączącej ścieżkę rowerową po wałach z rezerwatem Łęczok - etap II, dla której to została wydana decyzja Starosty Raciborskiego zezwalającą na budowę nr 51.1.2021 z dnia 01.02.2021r.

Uwzględniając pismo Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nr CZE.WKUR.SGZ.4241.32.2019.BWR.29 z dnia 27.09.2021r. należy w podstawie prawnej i treści uchwały zamiast „art. 24 ust. 5c” wpisać „art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c”, ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa.

Nieodpłatne nabycie w/w nieruchomości na ten cel, do „gminnego zasobu nieruchomości” w trybie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz.U. z 2020r., poz.296 z późn.zm.), pozwoli na formalne uregulowanie stanu prawnego.

Wśród zadań własnych gminy, zgodnie z art. 7 ust.1, pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, znajduje się m.in. zaspokajanie potrzeb zbiorowych wspólnoty z zakresu gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego, a ponadto zgodnie z art.7 ust.1, pkt 10 wskazanej ustawy zaspokajanie potrzeb w zakresie kultury fizycznej.

Biorąc powyższe pod uwagę, uzasadnione jest nieodpłatne nabycie nieruchomości objętej niniejszą uchwałą do „gminnego zasobu nieruchomości”.