

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RACIBÓRZ**

z dnia 2021 r.

**w sprawie postanowienia o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,
na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 6c ust. 2 i 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1439 z późn. zm.), po przeprowadzeniu konsultacji społecznych zgodnie z Uchwałą Nr XXII/300/2016 Rady Miasta Racibórz z dnia 26 października 2016 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z Raciborską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 8 listopada 2016 r. poz. 5641)

**Rada Miasta Racibórz
uchwala, co następuje:**

§ 1. Postanawia się o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli określonych nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, to jest nieruchomości, na których znajdują się obiekty, w tym budynki pozostające we władaniu jednostek budżetowych, zakładów budżetowych, instytucji kultury Miasta Racibórz, stowarzyszeń prowadzących działalność przeciwpożarową.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXI/302/2012 Rady Miasta Racibórz z dnia 26 września 2012 r. w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2021 r.

Uzasadnienie

W dniu 26 września 2012 r. Rada Miasta Racibórz, korzystając z możliwości jakie daje art. 6c ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, postanowiła o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne. Gminny system gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Raciborza objął wszystkie nieruchomości, zarówno zamieszkałe (wymóg ustawowy), jak i niezamieszkałe (tj. działalności gospodarcze, instytucje publiczne, placówki oświatowe itd.).

Ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw wprowadziła przepis wyrażony w art. 6c ust. 2c, zgodnie z którym przystąpienie właściciela nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne jest dobrowolne i następuje na podstawie zgody właściciela wyrażonej w formie pisemnej. Oznacza to, że pomimo obowiązywania Uchwały Nr XXI/302/2012 z dnia 26 września 2012 r., właściciele nieruchomości niezamieszkałych mają możliwość podpisywania indywidualnych umów z podmiotami odbierającymi odpady komunalne i pozbywania się ich poza gminnym systemem.

Ze względu na szereg trudności powstałych w wyniku nowelizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, która obowiązuje od 6 września 2019 r., a w szczególności rosnące koszty systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na przedmiotowych nieruchomościach, które nie mają odzwierciedlenia w stawkach opłaty za poszczególne rodzaje pojemników i nie pokrywają rzeczywistych kosztów odbioru i zagospodarowania tych odpadów zasadnym jest wyłączenie tych nieruchomości z gminnego systemu gospodarowania odpadami.

Ponadto w bardzo wielu przypadkach, podmioty prowadzące działalność gospodarczą mają trudność w rozróżnieniu co jest odpadem komunalnym w ich firmie, a co odpadem przemysłowym (poprodukcyjnym), co skutkuje przekazywaniem do gminnego systemu tylko odpadów zmieszanych i „indywidualne gospodarowanie odpadami segregowanymi” oraz nadmiernym tonażem oddawanych odpadów – w wyniku niewłaściwego postępowania z nimi (nie wykazywania części odpadów w składanych deklaracjach o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami).

Wyłączenie nieruchomości niezamieszkałych spowoduje, że obowiązywać będzie system, w którym każdy właściciel nieruchomości niezamieszkałej, na której powstają odpady komunalne, będzie zobowiązany posiadać indywidualną umowę na wywóz odpadów, podpisaną z firmą, która uzyskała odpowiedni wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbioru odpadów komunalnych.

Powyższe wpłynie na możliwość dokonywania uzgodnień pomiędzy przedsiębiorcą, a podmiotem odbierającym odpady w zakresie rzeczywistej ceny za odbiór odpadów, jak również częstotliwości ich odbioru dostosowanej do konkretnych potrzeb danego przedsiębiorstwa.

W tym stanie rzeczy rozwiązaniem jest przejście odbioru odpadów komunalnych tylko z określonych nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne. Możliwość taką daje art. 6c ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Zgodnie z postanowieniami Uchwały Nr XXII/300/2016 Rady Miasta Racibórz z dnia 26 października 2016 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z Raciborską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego

w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji przeprowadzono przedmiotowe konsultacje. W wyznaczonym terminie od 17.02.2021 r. do 23.02.2021 r. nie zgłoszono żadnych opinii do projektu niniejszej Uchwały.

Niezależnie od trwających konsultacji, do Urzędu Miasta wpłynęły liczne zgłoszenia przedsiębiorców użytkujących lokale na nieruchomościach częściowo zamieszkałych, a częściowo niezamieszkałych, o negatywnym postrzeganiu przyjętego sposobu naliczania opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

W tym stanie rzeczy, wychodząc naprzeciw oczekiwaniom przedsiębiorców, przyśpieszono rozwiązanie kwestii nieruchomości o tym charakterze, wyłączając je z systemu.

Wobec powyższego, Rada Miasta Racibórz postanawia jak w sentencji niniejszej Uchwały.