

Protokół Nr 34/2021
z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska
i Bezpieczeństwa Publicznego Rady Miasta Racibórz, odbytego
w dniu 16 grudnia o godz. 15:00 w Sali Kolumnowej Urzędu Miasta Racibórz

Komisję i uczestników posiedzenia powitał p. Piotr Klima- przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego Rady Miasta Racibórz.

W posiedzeniu uczestniczyli:

Dariusz Polowy	Prezydent Miasta
Dawid Waclawczyk	Zastępca Prezydenta Miasta
Dominik Konieczny	Zastępca Prezydenta Miasta
Beata Koszowska – Gralak	Skarbnik Miasta
Ilona Bojczuk	Kierownik Referatu Strategii, Partycypacji Społecznej i Funduszy Zewnętrznych
Wojciech Hipnarowicz Inwestora	Kierownik Referatu Przedsiębiorczości i Obsługi
Tomasz Janicki	Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Radni obecni na posiedzeniu – zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 1 i 2

Przewodniczący Komisji p. Piotr Klima na podstawie listy obecności stwierdził wymagane kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji, przywitał wszystkich obecnych i przedstawił proponowany porządek obrad a także poinformował, że w punkcie dot. Strategii Miasta wystąpi pełnomocnik p. Artura Zdrzałka. Radni nie wnieśli uwag.

Komisja przyjęła poniższy porządek obrad:

1. Otwarcie Komisji i sprawdzenie kworum.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na najbliższą sesję Rady Miasta Racibórz merytorycznie związanych z komisją.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
5. Zakończenie posiedzenia.

Głosowano w sprawie:

ustalenia porządku obrad.

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

Wyniki imienne:

ZA (7)

Marcin Fica, Piotr Klima, Magdalena Kusy, Mirosław Lenk, Jarosław Łęski, Paweł Rycka, Eugeniusz Wyglenda

NIEOBECNI (4)

Marian Czerner, Michał Kuliga, Henryk Mainusz, Michał Szukalski

Ad. 3. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na najbliższą sesję Rady Miasta Racibórz merytorycznie związanych z komisją.

1) Uchwała w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Miasta Racibórz do roku 2030.

Przedstawienia prezentacji multimedialnej a także omówienia projektu uchwały dokonał dr Marcin Baron.

Radny Marcin Fica zapytał jak wyglądały warsztaty z mieszkańcami, którzy wyjechali z miasta a zamierzają do niego wrócić na co wyjaśnień dokonał p. dr Marcin Baron przekazując, że były one w formie on-line.

Radny Marcin Fica zapytał o zagospodarowanie żwirowni, czy jest inwestor na ten teren, wskazał, że na mapce 14 brakuje zaznaczonych ścieżek rowerowych, jeżeli nie będzie czegoś ujęte w strategii to nie można czegoś budować na co wyjaśnień udzielił p. dr Marcin Baron.

Radny Marcin Fica zapytał czy jest zgoda prywatnego właściciela na powstanie na tym terenie osiedla nadodrzańskiego i czy były rozmowy z tym właścicielem na co wyjaśnień dokonał p. dr Marcin Baron.

Przewodniczący Komisji Piotr Klima zapytał czy po przyjęciu strategii współpraca z waszą firmą się kończy, jak były przyjmowane przez samorzady strategie przez państwa tworzone w innych miastach, czy strategia nie wymaga konsultacji z samorządem powiatowym, czy nie trzeba będzie dostosować strategii jeśli nastąpi zwiększenie powierzchni Raciborza o sąsiadujące gminy a także wskazał na brak zapisów dotyczących organizacji systemu ochrony zdrowia na co wyjaśnień udzielił p. dr Marcin Baron.

Radny Mirosław Lenk przekazał szeroko i szczegółowo swoje uwagi i wątpliwości dotyczące strategii. Poprosił o przekazanie radnym zestawienia wniosków złożonych do strategii z podziałem na wnioski przyjęte oraz nie zrealizowane. Radny Mirosław Lenk wskazał między innymi na następujące sprawy: plan gospodarki niskoemisyjnej, tereny niezagospodarowane, Katowicka Strefa Ekonomiczna, mocne wyodrębnienie dziedziny turystyki, marki Raciborza, wysoki koszt życia w mieście, niska świadomość ekologiczna mieszkańców, praca zdalna, modernizacja linii kolejowych, silne i słabe strony miasta, zakłady produkcyjne, pustostany w mieście, wspieranie działalności w ciągu ulicy Długiej i Mickiewicza, zagospodarowanie żwirowni, szlak pieszo-rowerowy abpa Józefa Gawliny, osiedle nadodrzańskie, zapewnienie usług w dzielnicach podmiejskich na co wyjaśnień udzielił p. dr Marcin Baron.

Radny Henryk Mainusz zapytał ile musi być głosów podnoszących dany problem aby mogło to się znaleźć w strategii. Radny przekazał swoje uwagi i wątpliwości co do zapisów w strategii poruszając między innymi: transport publiczny, górnictwo i wydobywanie, rolnictwo i giełda warzywna, nazewnictwo dzielnic miasta, wysokie koszty produktów w mieście, planowanie przedsięwzięć na terenach prywatnych na co wyjaśnień udzielił p. dr Marcin Baron oraz p. Luk Palmen.

Radny Piotr Klima wskazał na brak promocji Raciborza w pociągach w postaci folderów czy filmów, rozwinięcie targowiska miejskiego, wpływ Rady Miasta na kształt tego dokumentu, nadmierne wskazanie na turystykę.

Radny Marcin Fica zapytał o procedurę wykreślenia z uchwały w sprawie Strategii zapisów dot. osiedla nadodrzańskiego, wskazania do sesji Rady Miasta, które tereny są przewidziane pod budownictwo wielorodzinne, problem niskiej emisji w Raciborzu oraz Lokalną Organizację Turystyczną na co wyjaśnień udzielił p. dr Marcin Baron.

Pełnomocnik p. Artura Zdrzałka mecenas Tomasz Kempa przedstawił uwagi zgłoszone podczas konsultacji oraz protest z dnia 14 grudnia dotyczący zapisów w strategii odnoszący się do zagospodarowania lewego brzegu Odry na odcinku śródmiejskim i ryciny nr 15.

Zastępca Prezydenta p. Dawid Waclawczyk wskazał, że sprawa zmiany planu zagospodarowania terenu p. Zdrzałka jest odrębną sprawą od przyjęcia Strategii a także przekazał jak wyglądała praca nad tworzeniem tej Strategii.

Radny Mirosław Lenk zgłosił uwagę do Zastępcy Prezydenta p. Waclawczyk, że po nieobecności na 3 godzinnej dyskusji w tym temacie zwraca uwagę radnym w sposób nie do końca do przyjęcia. Radny zgłosił wniosek formalny o zakończenie dyskusji w tym punkcie.

Radny Marian Czerner zapytał jaki jest procent szans na realizację celu osiedla nadodrzańskiego na co wyjaśnień udzielił Zastępca Prezydenta p. Dawid Waclawczyk.

Mecenas Tomasz Kempa podziękował za możliwość wystąpienia podczas komisji i zaznaczył, że podczas konsultacji uwagi pod nazwiskiem złożył tylko p. Zdrzałek oraz on a reszta to anonimowi ankieterzy i bez woli współpracy władz z właścicielem tego terenu nic tam nie powstanie.

Radny Henryk Mainusz (Ad Vocem) zapytał czy właściciele pozostałych działek na terenie planowanego osiedla nadodrzańskiego mają wiedzę o tych planach i czy odbyły się z nimi rozmowy z władzami miasta.

Zastępca Prezydenta p. Dominik Konieczny odniósł się do uwag zgłaszanych przez radnych a także wskazał na atuty i atrakcyjność terenu nadodrzańskiego oraz deficyt terenów przeznaczonych pod budownictwo wielorodzinne.

Podsumowania dyskusji dokonał Przewodniczący Komisji p. Piotr Klima.

Komisja po dyskusji zaopiniowała projekt uchwały negatywnie.

Głosowano w sprawie:

zaopiniowania uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Miasta Racibórz do roku 2030.

Wyniki głosowania

ZA: 1, PRZECIW: 4, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 5, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (1)

Magdalena Kusy

PRZECIW (4)

Marian Czerner, Marcin Fica, Henryk Mainusz, Eugeniusz Wyglenda

WSTRZYMUJĘ SIĘ (5)

Piotr Klima, Michał Kuliga, Mirosław Lenk, Jarosław Łęski, Paweł Rycka

NIEOBECNI (1)

Michał Szukalski

2) Uchwała w sprawie przyjęcia Programu Wspierania Przedsiębiorczości Miasta Racibórz do roku 2027+.

Przedstawienia prezentacji multimedialnej a także omówienia projektu uchwały dokonał p. Luk Palmen.

Radny Mirosław Lenk przekazał, że czuje niedosyt tego programu oraz szeroko i szczegółowo zgłosił swoje uwagi i wątpliwości do Programu Wspierania Przedsiębiorczości Miasta Racibórz do roku 2027+ wskazując na: Katowicką Strefę Ekonomiczną, za dużo turystyki, niewiele miejsca dla organizacji wsparcia biznesu, element strategiczny czyli żwirownia, analizę silnych i słabych stron, pustostany, bazy podmiotów gospodarczych, hale na wynajem, generowanie ruchu na ulicy Mickiewicza i Długiej, uwagi Raciborskiej Izby Gospodarczej, Lokalną Organizację Turystyczną, małą ilość partnerów biznesowych, szlak pieszo-rowerowy abpa Józefa Gawliny.

Zastępca Prezydenta p. Dawid Waclawczyk odniósł się do uwag zgłoszonych przez radnego i przekazał, że ma do radnego Lenka bardzo wielką pretensję i jest to zarzut, że będąc najbardziej doświadczonym samorządowcem, nie zdecydował się na pracę zespołu nad strategią i programem przedsiębiorczości i nie skorzystał z zaproszenia urzędu na spotkania z mieszkańcami gdyż wtedy można byłoby znaleźć odpowiedź na wiele pytań i poruszanych spraw. Radni mają prawo do zgłaszania uwag ale szkoda, że nie skorzystali z niego wcześniej a nie teraz po roku prac nad strategią. P. Dawid Waclawczyk zaznaczył, że turystyka nie ma być kołem zamachowym gospodarki, ale jest ona tak szeroko obecna, jako brakujący element, który nigdy nie był obecny a był wręcz pomijany a także omówił planowane na dworcu kolejowym Centrum Wsparcia Biznesu i Organizacji Pozarządowych.

Radny Mirosław Lenk (Ad Vocem) przekazał, że ze względu na pracę zawodową nie był w stanie uczestniczyć w pracach zespołu i wskazał, że propozycja precyzyjnego dopracowania zapisów załatwi 90 procent zgłaszanych uwag.

Przewodniczący Komisji p. Piotr Klima przekazał swoje uwagi co do pracy zespołu do tworzenia tych dokumentów.

Radna Magdalena Kusy przekazała, że z zaciekawieniem wysłuchała uwag radnego Lenka

i mimo tych uwag jest duża szansa, że przyjmiemy te programy jednak należy się zastanowić jak to zrobić technicznie. Radna przekazała, że nie wyobraża sobie aby dokonywać poprawek na sesji budżetowej dlatego zastanówmy się w klubach jak to sprawnie zrobić.

Radny Mirosław Lenk przekazał, że intencją było aby zgłoszone przez niego uwagi Panowie, którzy tworzyli te dokumenty spróbowali jeszcze raz przeanalizować i doprecyzować a także że przyjmie to co Panowie zaproponują. W poniedziałek skoncentrujemy się na wykreśleniu pewnych elementów bardziej ze Strategii Rozwoju Miasta a nie dodawaniu czegoś.

Komisja po dyskusji zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Głosowano w sprawie:

zaopiniowania uchwały w sprawie przyjęcia Programu Wspierania Przedsiębiorczości Miasta Racibórz do roku 2027+.

Wyniki głosowania

ZA: 2, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 8, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (2)

Magdalena Kusy, Jarosław Łęski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (8)

Marian Czerner, Marcin Fica, Piotr Klima, Michał Kuliga, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Paweł Rycka, Eugeniusz Wyglenda

NIEOBECNI (1)

Michał Szukalski

3) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Raciborzu przy ul. Starowiejskiej 50.

Radny Marcin Fica zapytał czy nie lepiej byłoby ten budynek przekazać do TBSu i zapytać czy nie są zainteresowani tym budynkiem na co wyjaśnień udzielił p. Tomasz Janicki- Inspektor w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami.

Prezydent Miasta p. Dariusz Polowy przekazał, że stuprocentowy właściciel spółki TBS nie będzie rekomendował prezesowi zakupu tego budynku do zasobu TBSu.

Komisja nie wniosła uwag i zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Głosowano w sprawie:

zaopiniowania uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Raciborzu przy ul. Starowiejskiej 50.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (6)

Marian Czerner, Magdalena Kusy, Mirosław Lenk, Jarosław Łęski, Henryk Mainusz, Paweł Rycka

PRZECIW (1)

Marcin Fica

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Piotr Klima, Michał Kuliga, Eugeniusz Wyglenda
NIEOBECNI (1)
Michał Szukalski

4) Uchwała w sprawie utworzenia parku kulturowego pod nazwą „Park Kulturowy Serce Starego Raciborza”.

Radny Mirosław Lenk złożył wniosek formalny o wycofanie z porządku obrad komisji.

Komisja wniosek zaopiniowała pozytywnie.

Głosowano wniosek w sprawie:

wycofanie z porządku komisji.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (9)

Marian Czerner, Marcin Fica, Piotr Klima, Michał Kuliga, Magdalena Kusy, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Paweł Rycka, Eugeniusz Wyglenda

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Jarosław Łęski

NIEOBECNI (1)

Michał Szukalski

5) Uchwała w sprawie zmiany budżetu miasta na 2021 rok.

Wprowadzenia i omówienia zmian budżetu miasta na 2021r. dokonała p. Beata Koszowska-Gralak – Skarbnik Miasta.

Komisja nie wniosła uwag i zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Głosowano w sprawie:

zaopiniowania uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na 2021 rok.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (9)

Marian Czerner, Piotr Klima, Michał Kuliga, Magdalena Kusy, Mirosław Lenk, Jarosław Łęski, Henryk Mainusz, Paweł Rycka, Eugeniusz Wyglenda

NIEOBECNI (2)

Marcin Fica, Michał Szukalski

6) Uchwała Budżetowa Miasta Racibórz na 2022 r.

Wprowadzenia i omówienia Uchwały Budżetowej Miasta Racibórz na 2021 r. dokonała p. Beata Koszowska – Gralak - Skarbnik Miasta.

Radny Marcin Fica zapytał o kwotę 120 tys. złotych na punkt widokowy na ul. Mickiewicza czy mamy zgody konserwatora zabytków, biskupa i inne oraz ile będzie to kosztowało, o zagospodarowanie rynku w ramach konkursu, o kwotę 150 tys. złotych dotacja celowa dla Stowarzyszeń Ogrodowych prowadzących Rodzinne Ogrody Działkowe, o Ikonograficzny

szlak historii miasta w formie znaków poziomych z brązu oraz oświetlenie kościoła św. Mikołaja na co wyjaśnień udzielił p. Dawid Waclawczyk – Zastępca Prezydenta przekazując, że kwota na punkt widokowy przeznaczona będzie na uzyskanie ekspertyzy konstrukcyjnej i strażackiej oraz koncepcji natomiast trudno oszacować całkowity koszt, wyjaśnił plany zagospodarowania rynku w ramach konkursu a także przekazał, że Ikonograficzny szlak historii miasta w formie znaków poziomych z brązu jest to tylko przeniesienie środków z bieżącego roku.

Prezydent Miasta p. Dariusz Polowy przekazał, że po uzgodnieniach z proboszczem parafii św. Mikołaja, który poczyni starania w sprawie kosztorysu znając kwotę w trakcie roku zostanie to wniesione do budżetu w formie poprawki.

Przewodniczący Komisji Piotr Klima zapytał co z tej wieży kościoła będzie widać oraz czy wejście do kościoła od ulicy Mickiewicza będzie zablokowane a także czy będzie przewidziane wejście dla osób niepełnosprawnych na co wyjaśnień dokonał Zastępca Prezydenta p. Dawid Waclawczyk.

Radny Eugeniusz Wyglenda zapytał o zadania, które nie zostały zrealizowane w bieżącym budżecie miasta czy przejdą one na przyszły rok oraz czy po wczorajszym spotkaniu z LKSami czy jakieś prośby będą zrealizowane w budżecie na co wyjaśnień udzielił p. Dariusz Polowy Prezydent Miasta.

Komisja po dyskusji zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Głosowano w sprawie:

zaopiniowania Uchwały Budżetowej Miasta Racibórz na 2022 r.

Wyniki głosowania

ZA: 2, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 8, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (2)

Magdalena Kusy, Jarosław Łęski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (8)

Marian Czerner, Marcin Fica, Piotr Klima, Michał Kuliga, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz,

Paweł Rycka, Eugeniusz Wyglenda

NIEOBECNI (1)

Michał Szukalski

7) Uchwała w sprawie wieloletniej prognozy finansowej.

Wprowadzenia i omówienia Uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej dokonała p. Beata Koszowska – Gralak - Skarbnik Miasta.

Komisja nie wniosła uwag i zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Głosowano w sprawie:

zaopiniowania uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej.

Wyniki głosowania

ZA: 2, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 8, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (2)

Magdalena Kusy, Jarosław Łęski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (8)

Marian Czerner, Marcin Fica, Piotr Klima, Michał Kuliga, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Paweł Rycka, Eugeniusz Wyglenda

NIEOBECNI (1)

Michał Szukalski

Ad. 4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Radny Marcin Fica poprosił o informacje ile osób nie płaci za śmieci, ile firm nie złożyło deklaracji a ile nie złożyło w terminie a także zapytał o oświetlenie choinki na Placu Długosza w okresie świątecznym.

Radna Magdalena Kusy zapytała czy możliwe byłoby przywrócenie oświetlenia na ulicy Rybnickiej pomiędzy dwoma rondami.

Przewodniczący Komisji p. Piotr Klima zaproponował aby jeszcze w tym roku odbyć wizytę w Przedsiębiorstwie Komunalnym a także zapytał jakie zamierzamy podjąć działania aby ograniczyć rozprzestrzenianie się koronawirusa, czy na sesję Rady Miasta mógłby przyjść ktoś kompetentny z służb sanitarnych lub ochrony zdrowia a także poprosił aby na sesję Rady Miasta była wywieszona flaga państwowa.

Radny Paweł Rycka zapytał ile było kandydatów na kierownika składowiska odpadów, jakie mieli kwalifikacje oraz z iloma kandydatami przeprowadzono rozmowy kwalifikacyjne.

Prezydent Miasta p. Dariusz Polowy przekazał, że dane dotyczące deklaracji zostaną przygotowane, sprawa oświetlenia ul. Rybnickiej i choinki na Placu Długosza zostanie przekazana Zastępcy p. Dominikowi Koniecznemu, wszystkie imprezy organizowane przez miasto są organizowane zgodnie z obowiązującym prawem, jeśli Przewodniczący Rady uzna za stosowne zaproszenie osoby kompetentnej na sesję Rady Miasta to takie zaproszenie można wystosować do wskazanej osoby, konkurs na prezesa Zakładu Zagospodarowania Odpadów trwa i Rada Nadzorcza przeprowadza rozmowy z potencjalnymi kandydatami.

Radny Eugeniusz Wyglenda zapytał w sprawie lokatorów ulicy Głubczyckiej oraz co z zagospodarowaniem zwirowni na co p. Dariusz Polowy poprosił o złożenie spraw na piśmie.

Radny Marian Czerner zaapelował do radnych aby utrzymywać reżim sanitarny aby sesja Rady Miasta mogła odbyć się stacjonarnie.

Ad. 5. Zakończenie posiedzenia.

Na tym posiedzenie Komisji o godz. 20:50 zakończono.

Protokół zawiera 9 stron.

Załączniki:

(1) – Lista obecności

Protokołowała:

Magdalena Gliwa
Inspektor w Biurze Rady Miasta

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej
Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego
Rady Miasta Racibórz

PIOTR KLIMA