BRM.0012.1.10.2021

**Protokół Nr 32/2021**

**z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu**

**i Finansów Rady Miasta Racibórz, odbytego**

**w dniu 22 listopada 2021 roku, o godz. 15.00 w Sali Kolumnowej Urzędu Miasta Racibórz.**

Komisję i uczestników posiedzenia przywitał Mirosław Lenk – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Rady Miasta Racibórz.

W posiedzeniu uczestniczyli:

Dariusz Polowy Prezydent Miasta

Dawid Wacławczyk Zastępca Prezydenta Miasta

Dominik Konieczny Zastępca Prezydenta Miasta

Beata Koszowska-Gralak Skarbnik Miasta

Maria Olejarnik Miejski Konserwator Zabytków

Mariola Wierzbicka Kierownik Referatu ds. Gospodarki Odpadami

Agnieszka Halota Inspektor w Wydziale Organizacyjnym

Małgorzata Dobrzyniecka Miejski Zarząd Budynków w Raciborzu

Radni obecni na posiedzeniu - zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad. 1-2**

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Lenk na podstawie listy obecności stwierdził wymagane kworum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Następnie przedstawił proponowany porządek obrad. Radni nie wnieśli uwag.

Komisja przyjęła poniższy porządek posiedzenia:

1. Otwarcie Komisji i sprawdzenie kworum.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Opinia Komisji w sprawie rozłożenia na raty wierzytelności przekraczających 50.000,00 zł.
4. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na najbliższą sesję Rady Miasta Racibórz merytorycznie związanych z komisją.
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
6. Zakończenie posiedzenia.

**Głosowano w sprawie:**  
ustalenia porządku obrad.  
**Wyniki głosowania**  
ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2  
Wyniki imienne:  
ZA (8)  
Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Michał Szukalski, Anna Wacławczyk  
NIEOBECNI (2)  
Marian Czerner, Anna Szukalska

**Ad. 3. Opinia Komisji w sprawie wydłużenia okresu spłaty zadłużenia.**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała p. Małgorzata Dobrzyniecka z Miejskiego Zarządu Budynków w Raciborzu.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Lenk zapytał czy rozważano zwiększenie raty do 300 zł na co wyjaśnień udzieliła p. Małgorzata Dobrzyniecka z Miejskiego Zarządu Budynków w Raciborzu oraz Prezydent Miasta p. Dariusz Polowy.

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Rady Miasta zaopiniowała pozytywnie sprawę przedstawioną w piśmie Prezydenta Miasta o sygn.LOK.7146.1.48.2021, LOK.7146.1.52.2021 z dnia 15.11.2021 roku w zakresie rozłożenia na raty wierzytelności przekraczających 50 000 zł.

**Głosowano w sprawie:**  
zaopiniowania pozytywnie rozłożenia na raty wierzytelności przekraczających 50.000,00 zł.  
**Wyniki głosowania**  
ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2  
Wyniki imienne:  
ZA (4)  
Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Michał Szukalski  
WSTRZYMUJĘ SIĘ (4)  
Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Henryk Mainusz, Anna Wacławczyk  
NIEOBECNI (2)  
Marian Czerner, Anna Szukalska

**Ad.5. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na najbliższą sesję Rady Miasta Racibórz merytorycznie związanych z komisją.**  
  
**1) Uchwała w sprawie utworzenia parku kulturowego pod nazwą „Park Kulturowy Serce Starego Raciborza”.**  
Radny Piotr Klima przekazał, że podczas posiedzenia Komisji Gospodarki doszło do nieporozumienia i przeprosił za zaistniałą sytuację.

Wprowadzenia do tematu dokonał Zastępca Prezydenta p. Dawid Wacławczyk.

P. Maria Olejarnik odniosła się do sytuacji, która miała miejsce na Komisji Gospodarki gdzie poczuła się zażenowana i ośmieszona i przekazała, że zostały podjęte proceduralne kroki.

Prezentację multimedialną oraz omówienia zabytków i potencjału Raciborza a także korzyści płynących z utworzenia parku kulturowego dokonały p. dr Irena Kontny oraz p. Małgorzata Tkacz – Janik z Instytutu Myśli Polskiej im. Wojciech Korfantego w Katowicach.

Radny Piotr Klima przekazał, że brakuje mu w pracach nad parkiem kulturowym informacji o zabytkach techniki oraz o pomnikach przyrody, które są bardzo ważne a także zwrócił uwagę na niejasne granice obszaru parku kulturowego. Radny zapytał czy w Raciborzu jest starówka na co wyjaśnień udzieliła przedstawicielka Instytutu Myśli Polskiej.

Podsumowania dyskusji w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków w ramach tworzenia parku kulturowego dokonał Przewodniczący Komisji p. Mirosław Lenk i przekazał, że utworzenie parku kulturowego w Raciborzu napotyka na ożywioną dyskusję interesariuszy oraz działających na rynku przedsiębiorców głównie prowadzących lokale gastronomiczne, dla których uchwała w sprawie parku kulturowego niesie pewnego rodzaju ograniczenia i zakazy i oddał głos przedsiębiorcom.

Głos zabrała osoba reprezentująca restaurację „Braxton” i przekazała, że ma następujące pytania:

- na kiedy planowany jest remont rynku i czy najpierw mają być wyremontowane ogródki gastronomiczne a później będzie remont rynku i na nowo trzeba będzie je dostosowywać a także wskazano na brak wytycznych technicznych w uchwale np. w sprawie markiz

- przekazano, że rozwiązanie z podestami max. 15 cm nie sprawdzi się

- jaka jest różnica między markizą a plandeką bo nie zostało to wyjaśnione

- przekazano, że podesty i dostosowanie dla osób niepełnosprawnych jest jak najbardziej możliwe do zrobienia

- kto poniesie koszty kar za zerwanie umów sponsorskich, które są podpisane na 5 lat a nie będą mogły być realizowane po wejściu uchwały

- jakie mają być parametry i jak mają wyglądać przeźroczyste przegrody

- wskazano na ogromne podmuchy wiatru od Odry

- w jaki sposób miasto dostosuje elewację bloków na rynku do ogólnej koncepcji parku kulturowego

- jaka jest korzyść dla mieszkańców, że ogródki będą złożone tylko z parasoli

- czy miasto planuje dopłacić coś przedsiębiorcom do wprowadzenia tych zmian gdyż są one bardzo kosztowne i z jakich funduszy to będzie.

Zastępca Prezydenta p. Dawid Wacławczyk odniósł się do poruszanych spraw dotyczących zmian, parasoli markiz podkreślając, że ogródki gastronomiczne stojące na rynku nie posiadają pozytywnej opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków a także, że dlatego zostały podjęte działania w sprawie parku kulturowego aby decyzyjność została w Raciborzu.

Głos zabrała p. Dorota Bernadzik reprezentująca Browar Rynek przekazując swoje uwagi dotyczące projektu uchwały o parku kulturowym wskazując, że nie bierze się pod uwagę inwestycji już poczynionych i specyfiki prowadzonej działalności. Wskazano na problemy z tym związane na przykładzie prowadzonej przez p. Bernadzik restauracji: duże środki zainwestowane w tą działalność, brak szyb uniemożliwiał spożywanie posiłków przez wiatr oraz brud i kurz przedostający się do stolików, zmniejszona powierzchnia ogródka mimo zapewnień prezydenta na spotkaniach, że ogródek zostanie przedłużony a co za tym idzie problemy z utrzymaniem klientów gastronomii i personelu. Wskazano, że jest wola aby zmienić wygląd ogródków ale potrzeba na to czasu i nie w taki sposób, aby „wycięto moją firmę” a miasto podjęło decyzję o procedowaniu uchwały w najgorszym możliwym momencie.

Zaprezentowano nagranie jak wyglądają parasole na rynku, które są przewracane przez wiejący wiatr.

Zastępca Prezydenta p. Dawid Wacławczyk odniósł się do przedstawionych problemów a także wskazał jakie działania zostały podjęte w sprawie ogródków gastronomicznych w zakresie zmniejszenia opłat w czasie pandemii.

Radny Piotr Klima przekazał, że nagromadziło się wiele rzeczy, które należałoby jeszcze przepracować i odłożyć procedowanie tej uchwały na późniejszy czas i złożył wniosek formalny o wycofanie z porządku obrad najbliższej sesji na co Przewodniczący Komisji p. Mirosław Lenk przekazał, że taki wniosek może zostać złożony na sesji Rady Miasta. Radny Piotr Klima zgłosił wniosek formalny o wycofanie z porządku obrad dzisiejszej komisji.

Radny Henryk Mainusz zapytał jak odebrać w kontekście parku kulturowego anteny, maszty czy klimatyzatory, których się zabrania i zapytał co z kamerami, co ze stolarką, jaki wzór budynków i gzymsów będzie obowiązywał, co ze stacjami paliw, myjniami samochodowymi, co z Placem Targowym, co zrobimy z placami zabaw a także zwrócił uwagę na wysokość mebli i urządzeń znajdującym się w ogródku na poziomie 100cm gdzie za bardzo narzucono nakazy. Radny wskazał, że jest wiele wątpliwości jak stosować zapisy uchwały.

Radny Marcin Fica zgłosił swoje wątpliwości mi. in. dotyczące tablic historycznych, częstego przejeżdżania samochodów przez rynek, złego stanu budynku na rogu Rzeźniczej i Browarnej, konieczności wymiany srebrnych poręczy z chromoniklu dlatego też w związku z tak licznymi wątpliwościami będzie za wnioskiem radnego Klimy o wycofanie tego projektu uchwały i znalezienie wspólnego rozwiązania, którym być może byłaby najpierw przebudowa rynku a później ogródków gastronomicznych.

Radny Henryk Mainusz zapytał czy został wyliczony szacunkowy koszt jaki miasto poniesienie, aby dostosować się do wszystkich zaproponowanych zmian łącznie z przebudową tafli rynku.

Radna Krystyna Klimaszewska przekazała, że park kulturowy budzi duże kontrowersje w przedstawionym kształcie i uchwała musiałaby zostać dopracowana aby znaleźć najlepsze rozwiązania.

Radny Marian Czerner przekazał, że przestrzeń musi zostać uporządkowana ale z zachowaniem zarówno dziedzictwa historycznego jak i interesów gastronomicznych dlatego brakuje tutaj złotego środka żeby to wszystko połączyć i zasadne jest odroczenie podjęcia uchwały aby to dopracować.

**Głosowano wniosek w sprawie:**  
wycofania projektu uchwały z porządku obrad komisji.   
**Wyniki głosowania**  
ZA: 5, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2  
Wyniki imienne:  
ZA (5)  
Marian Czerner, Justyna Henek-Wypior, Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Henryk Mainusz  
PRZECIW (2)  
Leon Fiołka, Anna Wacławczyk  
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)  
Mirosław Lenk  
NIEOBECNI (2)  
Anna Szukalska, Michał Szukalski

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Lenk ogłosił 3 minuty przerwy.   
  
**2) Uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**  
Wprowadzenia i omówienia uchwały dokonała p. Beata Koszowska-Gralak - Skarbnik Miasta.   
  
Komisja nie wniosła uwag i zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.  
**Głosowano w sprawie:**  
zaopiniowania uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.   
**Wyniki głosowania**  
ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2  
Wyniki imienne:  
ZA (7)  
Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Anna Wacławczyk  
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)  
Marian Czerner  
NIEOBECNI (2)  
Anna Szukalska, Michał Szukalski  
  
**3) Uchwała w sprawie zmiany budżetu miasta na 2021 rok.**  
  
Wprowadzenia i omówienia uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta wraz z autopoprawką i uchwałą w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej dokonała p. Beata Koszowska-Gralak - Skarbnik Miasta.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Lenk przekazał swoje wątpliwości i niepokoje związane z dopłatą do komunikacji miejskiej w wysokości 500 tys. złotych oraz dotacją dla OSiRu i zapytał o wartości tych dotacji dla PK i OSiRu od początku roku na co wyjaśnień udzieliła p. Beata Koszowska-Gralak - Skarbnik Miasta.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Lenk poprosił o przygotowanie informacji o kwotach dotacji dla OSiR oraz o dopłatach do komunikacji miejskiej w ostatnich 4 latach od 2017 roku.

Komisja po dyskusji zaopiniowała autopoprawkę do projektu uchwały pozytywnie.  
**Głosowano w sprawie:**  
zaopiniowania autopoprawki do Uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na 2021 rok.  
**Wyniki głosowania**  
ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2  
Wyniki imienne:  
ZA (8)  
Marian Czerner, Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Anna Wacławczyk  
NIEOBECNI (2)  
Anna Szukalska, Michał Szukalski  
  
Komisja po dyskusji zaopiniowała projekt uchwały wraz z autopoprawką pozytywnie.  
**Głosowano w sprawie:**  
zaopiniowania uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na 2021 rok wraz z autopoprawką.   
**Wyniki głosowania**  
ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2  
Wyniki imienne:  
ZA (8)  
Marian Czerner, Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Anna Wacławczyk  
NIEOBECNI (2)  
Anna Szukalska, Michał Szukalski  
  
**4) Uchwała w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.**  
  
Komisja nie wniosła uwag i zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.  
**Głosowano w sprawie:**  
zaopiniowania uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.   
**Wyniki głosowania**  
ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2  
Wyniki imienne:  
ZA (8)  
Marian Czerner, Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Anna Wacławczyk  
NIEOBECNI (2)  
Anna Szukalska, Michał Szukalski  
  
**5) Uchwała w sprawie przyjęcia należności i zobowiązań przez Zespół Żłobków w Raciborzu.**  
  
Komisja nie wniosła uwag i zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.  
**Głosowano w sprawie:**  
zaopiniowania uchwały w sprawie przyjęcia należności i zobowiązań przez Zespół Żłobków w Raciborzu.   
**Wyniki głosowania**  
ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2  
Wyniki imienne:  
ZA (8)  
Marian Czerner, Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Anna Wacławczyk  
NIEOBECNI (2)  
Anna Szukalska, Michał Szukalski  
  
**6) Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Opolskiemu.**  
Komisja nie wniosła uwag i zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.  
**Głosowano w sprawie:**  
zaopiniowania uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Opolskiemu.   
**Wyniki głosowania**  
ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2  
Wyniki imienne:  
ZA (6)  
Marian Czerner, Justyna Henek-Wypior, Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Mirosław Lenk, Anna Wacławczyk  
WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)  
Leon Fiołka, Henryk Mainusz  
NIEOBECNI (2)  
Anna Szukalska, Michał Szukalski  
  
**7) Uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXV/513/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 29 września 2021 r. w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.**

Wprowadzenia i omówienia dokonała p. Mariola Wierzbicka - Kierownik Referatu ds. Gospodarki Odpadami.

Komisja nie wniosła uwag i zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.  
**Głosowano w sprawie:**  
zaopiniowania uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXV/513/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 29 września 2021 r. w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.   
**Wyniki głosowania**  
ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2  
Wyniki imienne:  
ZA (8)  
Marian Czerner, Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Anna Wacławczyk  
NIEOBECNI (2)  
Anna Szukalska, Michał Szukalski  
  
**8) Uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/341/2020 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 października 2020 r. w sprawie określenia wzorów deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.**

Komisja nie wniosła uwag i zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.  
**Głosowano w sprawie:**  
zaopiniowania uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/341/2020 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 października 2020 r. w sprawie określenia wzorów deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.   
**Wyniki głosowania**  
ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2  
Wyniki imienne:  
ZA (8)  
Marian Czerner, Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Anna Wacławczyk  
NIEOBECNI (2)  
Anna Szukalska, Michał Szukalski  
  
**9) Uchwała w sprawie ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta Racibórz.**  
  
Wprowadzenia i omówienia uchwały dokonała p. Agnieszka Halota – Inspektor ds. zarządzania personelem w Wydziale Organizacyjnym.

Radny Marian Czerner zapytał czy jest potrzeba aby w uchwale był zapis o dodatku za wysługę na co wyjaśnień udzieliła p. Agnieszka Halota.   
  
**Głosowano w sprawie:**  
zaopiniowania uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta Racibórz.   
**Wyniki głosowania**  
ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2  
Wyniki imienne:  
ZA (8)  
Marian Czerner, Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Anna Wacławczyk  
NIEOBECNI (2)  
Anna Szukalska, Michał Szukalski  
  
**Ad.6. Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Zastępca Prezydenta p. Dawid Wacławczyk zgłosił uwagę techniczną aby w protokole została opisana sytuacja, że bezpośrednio po złożeniu wniosku a jeszcze przed głosowaniem radny Klima odebrał telefon i zaraportował komuś „tak właśnie złożyłem wniosek, żeby to spadło z porządku obrad”.

**Ad. 7. Na tym o godzinie 18:48 posiedzenie zakończono.**

Protokół zawiera 8 stron.Załączniki: (1) - Lista obecności

Protokołowała:Magdalena Gliwa

Inspektor w Biurze Rady Miasta

**Przewodniczący Komisji**

**Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów**

**Rady Miasta Racibórz**

**Mirosław Lenk**