BRM.0012.1.8.2021

**Protokół Nr 30/2021**

**z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu**

**i Finansów Rady Miasta Racibórz, odbytego**

**w dniu 27 września 2021 roku, o godz. 15.00 w Sali Kolumnowej Urzędu Miasta Racibórz.**

Komisję i uczestników posiedzenia przywitał Mirosław Lenk – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Rady Miasta Racibórz.

W posiedzeniu uczestniczyli:

Dariusz Polowy Prezydent Miasta

Oswald Schuderla Kierownik Referatu Budżetu i Analiz

Piotr Glapa Naczelnik Wydziału Komunalnego

Mariola Wierzbicka Kierownik Referatu ds. Gospodarki Odpadami

Zbigniew Chmielarz Naczelnik Wydziału Dróg Miejskich

Małgorzata Rudnicka - Głowińska Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Mariola Isańska – Matela Naczelnik Wydziału Inwestycji i Urbanistyki

Radni obecni na posiedzeniu - zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad. 1-2**

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Lenk na podstawie listy obecności stwierdził wymagane kworum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Następnie przedstawił proponowany porządek obrad.

Radna Anna Szukalska wniosła o uzupełnienie porządku obrad o punkt pn. Przedstawienie aktualnej sytuacji spółki Zakład Zagospodarowania Odpadów spółka z o.o.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Lenk wniósł aby opiniowanie Uchwały w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi … przenieść na początek posiedzenia.

Komisja przyjęła poniższy porządek posiedzenia:

1. Otwarcie Komisji i sprawdzenie kworum.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Opiniowanie Uchwały w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.
4. Przedstawienie aktualnej sytuacji Spółki Zakład Zagospodarowania Odpadów Spółka z o.o.
5. Wykonanie budżetu miasta za I półrocze 2021 r.
6. Realizacja inwestycji miejskich i remontów w 2021 r.
7. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na najbliższą sesję Rady Miasta Racibórz merytorycznie związanych z komisją.
8. Opinia Komisji w sprawie wynajęcia lub zbycia wolnego lokalu użytkowego położonego w Raciborzu przy ul. Bończyka 18.
9. Opinia Komisji w sprawie umorzenia zaległości za zajmowany lokal mieszkalny oraz lokal użytkowy.
10. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
11. Zakończenie posiedzenia.

**Głosowano w sprawie:**
Ustalenia porządku obrad.
Wyniki głosowania
ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2
Wyniki imienne:
ZA (7)
Justyna Henek-Wypior, Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Anna Szukalska, Anna Wacławczyk
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)
Leon Fiołka
NIEOBECNI (2)
Marian Czerner, Michał Szukalski

**Ad. 3. Opiniowanie Uchwały w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.**

Wprowadzenia i omówienia dokonała Kierownik Referatu ds. Gospodarki Odpadami p. Mariola Wierzbicka.
Przew. Komisji Mirosław Lenk zapytał o wyliczenia co do przyjętej stawki na co wyjaśnień dokonał Prezydent Miasta p. Dariusz Polowy.

Komisja po dyskusji zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.
**Głosowano w sprawie:**
zaopiniowania uchwały w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.
Wyniki głosowania
ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2
Wyniki imienne:
ZA (7)
Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Mirosław Lenk, Anna Szukalska, Anna Wacławczyk
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)
Henryk Mainusz
NIEOBECNI (2)
Marian Czerner, Michał Szukalski

**Ad. 4. Przedstawienie aktualnej sytuacji Spółki Zakład Zagospodarowania Odpadów Spółka z o.o.**

Radna Anna Szukalska zapytała czy odbyło się już zgromadzenie wspólników spółki ZZO zatwierdzające sprawozdanie finansowe, czy Pan jako wspólnik reprezentował na tym zgromadzeniu wspólnika, czy zarząd i rada nadzorcza otrzymały absolutorium, czy doszło do zmiany na stanowiskach w składzie rady nadzorczej i zarządu na co Prezydent Miasta p. Dariusz Polowy odpowiedział kolejno na pytania tak, tak, tak, tak.

Radna Anna Szukalska zapytała jakie konkretne zmiany zaszły w zarządzie i radzie nadzorczej spółki na co Prezydent Miasta p. Dariusz Polowy przekazał, że sytuacja wygląda tak, że rada nadzorcza zdecydowała się nie przedłużyć umowy z prezesem po zakończonej kadencji na kolejną kadencję i jeden z członków rady nadzorczej został wyznaczony jako pełniący obowiązki zarządu.

Radna Anna Szukalska zapytała jakie kompetencje i kwalifikacje ma ta osoba pełniąca funkcję prezesa oraz jakie były okoliczności, że nowy kontrakt z prezesem nie został podpisany mimo otrzymania przez zarząd absolutorium na co Prezydent Miasta odpowiedział, że to pytanie powinno być skierowane do rady nadzorczej bo to rada nadzorcza wyznaczyła tę osobę na to stanowisko i w tym przypadku nie było to na wniosek prezydenta oraz że takie zapytanie zostanie skierowane do rady nadzorczej a także, że nie ma obowiązku przedłużania umowy po otrzymaniu absolutorium, które kończy kadencję zarządu.

Radna Anna Szukalska zapytała jaki zaistniał wyjątkowy powód, że nie przedłużono umowy z dotychczasowym prezesem oraz dlaczego nie wybrano nowego prezesa a także wskazała, że poprzedni prezes pełnił ważne funkcje kierownika składowiska odpadów gdzie wymagane są odpowiednie kwalifikacje i składowisko nie może działać bez osoby posiadającej takie uprawnienia na co wyjaśnień dokonał Prezydent Miasta p. Dariusz Polowy.

Radna Anna Szukalska przekazała swoje uwagi co do nadzoru właścicielskiego przez Prezydenta Miasta tej spółki gdyż Prezydent powinien wiedzieć co się dzieje w spółce oraz mieć stały kontakt z radą nadzorczą.

Przew. Komisji Mirosław Lenk przekazał uwagi co do funkcjonowania spółki bez osoby z uprawnieniami do prowadzenie składowiska oraz zapytał w jakim trybie będzie powołany nowy prezes czy wskazany przez Prezydenta czy konkurs na co p. Dariusz Polowy przekazał, że jeszcze nie ma decyzji co do trybu.

Radna Anna Szukalska (Ad Vocem) przekazała uwagi co do działania rady nadzorczej spółki bez zarządu oraz zapisów w umowie spółki co do ilości członków rady nadzorczej na co wyjaśnień udzielił Prezydent Miasta p. Dariusz Polowy.

Radny Piotr Klima przekazał swoje uwagi co do zmian kadrowych dokonywanych przez Prezydenta Miasta a przede wszystkim do trybu i sposobu w jakim są dokonywane a także zwrócił uwagę na sposób wypowiadania się Prezydenta Miasta do radnych oraz na temat wypowiedzi radnych.

Radny Marian Czerner zapytał czy mamy w tej sytuacji nieprzedłużenia prezesowi kontraktu sytuację losową, która to wymusiła na co Prezydent Miasta p. Dariusz Polowy przekazał, że nie tylko upłynęła kadencja.

Radny Marian Czerner zapytał czy rada nadzorcza w kwartalnych informacjach wskazywała na problem zagrożenia ze względu na to, że jest tylko jedna osoba posiadająca tego typu uprawnienia na co Prezydent Miasta p. Dariusz Polowy odpowiedział, że nie było takich sygnałów ani ze strony zarządu ani rady nadzorczej.

Radny Marian Czerner zapytał czy rada nadzorcza sygnalizowała problem, że trzeba będzie wybrać nową osobę funkcyjną na to stanowisko ze względu na jakieś inne problemy nie wynikające z potrzeby posiadania certyfikatu z zakresu zarządzania składowiskiem na co Prezydent Miasta p. Dariusz Polowy przekazał, że nigdy temat tych uprawnień nie wypływał w sprawozdaniach.

Radny Marian Czerner zapytał czy była przeprowadzona kontrola inwestycji rozbudowy składowiska odpadów i czy były wykazane jakieś nieprawidłowości na co p. Dariusz Polowy odpowiedział, że nie było żadnych problemów.

Radny Marian Czerner zapytał czy Rada Nadzorcza po nieprzedłużeniu kontraktu z prezesem spółki przedstawiła plan działania dla spółki lub strategię na co wyjaśnień dokonał p. Dariusz Polowy.

Radny Henryk Mainusz zapytał czy kiedykolwiek zarzut nie zatrudnienia drugiej osoby z uprawnieniami został postawiony prezesowi na co p. Dariusz Polowy odpowiedział, że z jego strony nie. Radny Henryk Mainusz zapytał czy w takim samym trybie wraz z końcem kadencji mogą się spodziewać zakończenia inni prezesi spółek na co wyjaśnień udzielił Prezydent Miasta.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Lenk poprosił aby Prezydent Miasta do sesji Rady Miasta w środę uzyskał odpowiedzi Rady Nadzorczej spółki na pytania zadawane przez radnych.

Radna Anna Szukalska zapytała czy Prezydent wskazał Radzie Nadzorczej kandydata na prezesa spółki ZZO na co p. Dariusz Polowy przekazał, że nie wskazał kandydata.

Radna Anna Szukalska zapytała czy Prezydent miał pełną świadomość, że spółka będzie działała bez zarządu oraz kiedy ma zamiar wskazać kandydata na stanowisko prezesa na co wyjaśnień udzielił Prezydent Miasta p. Dariusz Polowy.

**Ad.** **5. Wykonanie budżetu miasta za I półrocze 2021 r.**

Przedstawienia i omówienia wykonania budżetu miasta za I półrocze 2021 r. dokonał p. Oswald Schuderla – Kierownik Referatu Budżetu i Analiz.

Radni nie wnieśli uwag.

**Ad. 6. Realizacja inwestycji miejskich i remontów w 2021 r.**

Radna Justyna Henek – Wypior zapytała dlaczego tak został przeprowadzony remont drogi ulicy Staffa, że na całej długości nie została położona nawierzchnia asfaltowa na co wyjaśnień udzielił Naczelnik Wydziału Dróg Miejskich p. Zbigniew Chmielarz oraz Naczelnik Wydziału Inwestycji i Urbanistyki p. Mariola Isańska – Matela.

Przew. Komisji p. Mirosław Lenk ponowił apel aby propozycje zgłaszane do budżetu przez radnych nie były realizowane słabiej niż te zgłaszane przez Prezydenta i zapytał o modernizację stadionu przy ulicy Srebrnej czy zamierza Prezydent realizować to zadanie w tym roku i w jakim zakresie na co wyjaśnień udzielił Prezydent Miasta p. Dariusz Polowy.

 **Ad. 7. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na najbliższą sesję Rady Miasta Racibórz merytorycznie związanych z komisją.**

**1) Uchwała w sprawie zmiany budżetu miasta na 2021 rok.**

Wprowadzenia i omówienia obu uchwał w sprawie zmiany budżetu miasta wraz z autopoprawką i uchwałą w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej dokonał p. Oswald Schuderla – Kierownik Referatu Budżetu i Analiz.

Radna Justyna Henek-Wypior zapytał ile osób zostało zatrudnionych w nowopowstałym dziale Innowacji w Muzeum na co p. Oswald Schuderla odpowiedział, że na razie jedna osoba. Radna zapytała o nabór pracowników do Centrum „Sowa” na co wyjaśnień udzielił Prezydent Miasta p. Dariusz Polowy.

Radny Marian Czerner poprosił o uszczegółowienie zadania „Remonty bieżące i modernizacje” na co wyjaśnień udzielił p. Zbigniew Chmielarz przekazując, że dotyczy to m.in. remontu ulic Pomnikowej, Pod Lipami, drogi dojazdowej ulicy Wojnowickiej, Henryka Pobożnego oraz chodniki przy ulicy Lwowskiej, Solnej, Michejdy.

Radna Krystyna Klimaszewska zapytała o szczegóły remontu ulicy Pomnikowej na co wyjaśnień udzielił p. Zbigniew Chmielarz.

Radna Justyna Henek-Wypior zapytała o kwotę 10 tysięcy złotych na zadanie „Budowa tężni solankowej” czy chodzi o projekt tego obiektu na co wyjaśnień dokonał p. Oswald Schuderla oraz Prezydent Miasta p. Dariusz Polowy.

Radny Leon Fiołka zapytał czy w archiwum w pomieszczeniach w SP 4 będzie przechowywana dokumentacja płacowa pracowników oraz czy przewidziana jest tam sucha instalacja PPOŻ na co wyjaśnień udzielił Prezydent Miasta p. Dariusz Polowy.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Lenk zwrócił się z prośbą aby przedstawić koncepcję tężni solankowej na co Prezydent Miasta p. Dariusz Polowy przekazał, że zostanie to przedstawione na sesji Rady Miasta.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Lenk zapytał o koncepcję powstania parku przy kościele Matki Bożej i co z parkingiem i schodami w tym miejscu na co wyjaśnień udzielił Prezydent Miasta p. Dariusz Polowy.

Radny Marian Czerner zapytał o zadanie „Remont i utrzymanie kanalizacji deszczowej” na co wyjaśnień dokonał Naczelnik Wydziału Komunalnego p. Piotr Glapa oraz Prezydent Miasta p. Dariusz Polowy.

Komisja po dyskusji zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.
**Głosowano w sprawie:**
zaopiniowania uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na 2021 rok.
Wyniki głosowania
ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3
Wyniki imienne:
ZA (7)
Marian Czerner, Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Krystyna Klimaszewska, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Anna Wacławczyk
NIEOBECNI (3)
Piotr Klima, Anna Szukalska, Michał Szukalski

**2) Uchwała w sprawie zmiany budżetu miasta na 2021 rok wraz z autopoprawką.**

Komisja po dyskusji zaopiniowała projekt uchwały wraz z autopoprawką pozytywnie.
**Głosowano w sprawie:**
zaopiniowania uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na 2021 rok wraz z autopoprawką.
Wyniki głosowania
ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3
Wyniki imienne:
ZA (7)
Marian Czerner, Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Krystyna Klimaszewska, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Anna Wacławczyk
NIEOBECNI (3)
Piotr Klima, Anna Szukalska, Michał Szukalski

**3) Uchwała w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.**

Komisja nie wniosła uwag i zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

**Głosowano w sprawie:**
zaopiniowania Uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.
Wyniki głosowania
ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3
Wyniki imienne:
ZA (7)
Marian Czerner, Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Krystyna Klimaszewska, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Anna Wacławczyk
NIEOBECNI (3)
Piotr Klima, Anna Szukalska, Michał Szukalski

**4) Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Raciborskiemu.**

Komisja nie wniosła uwag i zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.
**Głosowano w sprawie:**
zaopiniowania uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Raciborskiemu.
Wyniki głosowania
ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3
Wyniki imienne:
ZA (7)
Marian Czerner, Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Krystyna Klimaszewska, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Anna Wacławczyk
NIEOBECNI (3)
Piotr Klima, Anna Szukalska, Michał Szukalski

**5) Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów zlokalizowanych w jednostkach strukturalnych Miedonia oraz Ocice w Raciborzu.**

Wprowadzenia i omówienia dokonała p. Mariola Isańska – Matela Naczelnik Wydziału Inwestycji i Urbanistyki.

Komisja nie wniosła uwag i zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.
**Głosowano w sprawie:**
zaopiniowania uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów zlokalizowanych w jednostkach strukturalnych Miedonia oraz Ocice w Raciborzu.
Wyniki głosowania
ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4
Wyniki imienne:
ZA (6)
Marian Czerner, Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Anna Wacławczyk
NIEOBECNI (4)
Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Anna Szukalska, Michał Szukalski

**6) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu w rejonie ulicy Dębicznej (nr działki 352/197).**

Wprowadzenia i omówienia dwóch uchwał dotyczących ulicy Dębicznej dokonała p. Małgorzata Rudnicka – Głowińska Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
Komisja nie wniosła uwag i zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.
**Głosowano w sprawie:**
zaopiniowania uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu w rejonie ulicy Dębicznej (nr działki 352/197).
Wyniki głosowania
ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4
Wyniki imienne:
ZA (6)
Marian Czerner, Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Anna Wacławczyk
NIEOBECNI (4)
Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Anna Szukalska, Michał Szukalski

**7) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu w rejonie ulicy Dębicznej (nr działki 353/197).**

Komisja nie wniosła uwag i zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

**Głosowano w sprawie:**
zaopiniowania uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu w rejonie ulicy Dębicznej (nr działki 353/197).
Wyniki głosowania
ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4
Wyniki imienne:
ZA (6)
Marian Czerner, Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Anna Wacławczyk
NIEOBECNI (4)
Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Anna Szukalska, Michał Szukalski

**8) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu przy ulicy Ocickiej.**

Wprowadzenia i omówienia dokonała p. Małgorzata Rudnicka – Głowińska Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Komisja nie wniosła uwag i zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.
**Głosowano w sprawie:**
zaopiniowania uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu przy ulicy Ocickiej.
Wyniki głosowania
ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4
Wyniki imienne:
ZA (6)
Marian Czerner, Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Anna Wacławczyk
NIEOBECNI (4)
Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Anna Szukalska, Michał Szukalski

**9) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu w rejonie ulicy Bojanowskiej.**

Wprowadzenia i omówienia dokonała p. Małgorzata Rudnicka – Głowińska Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Komisja nie wniosła uwag i zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.
**Głosowano w sprawie:**
zaopiniowania uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu w rejonie ulicy Bojanowskiej.
Wyniki głosowania
ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4
Wyniki imienne:
ZA (6)
Marian Czerner, Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Anna Wacławczyk
NIEOBECNI (4)
Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Anna Szukalska, Michał Szukalski

**10) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany działek położonych w Raciborzu przy ul. Mariańskiej.**

Wprowadzenia i omówienia dokonała p. Małgorzata Rudnicka – Głowińska Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Komisja nie wniosła uwag i zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.
**Głosowano w sprawie:**
zaopiniowania uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany działek położonych w Raciborzu przy ul. Mariańskiej.
Wyniki głosowania
ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4
Wyniki imienne:
ZA (6)
Marian Czerner, Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Anna Wacławczyk
NIEOBECNI (4)
Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Anna Szukalska, Michał Szukalski

**11) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Opawskiej 72, 72a i 72b.**

Wprowadzenia i omówienia dwóch uchwał w sprawie ulicy Opawskiej dokonała p. Małgorzata Rudnicka – Głowińska Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Komisja nie wniosła uwag i zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.
**Głosowano w sprawie:**
zaopiniowania uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Opawskiej 72, 72a i 72b. Wyniki głosowania
ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4
Wyniki imienne:
ZA (5)
Marian Czerner, Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)
Anna Wacławczyk
NIEOBECNI (4)
Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Anna Szukalska, Michał Szukalski

**12) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Opawskiej 70-70a.**
Komisja nie wniosła uwag i zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.
**Głosowano w sprawie:**
zaopiniowania uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Opawskiej 70-70a.
Wyniki głosowania
ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4
Wyniki imienne:
ZA (5)
Marian Czerner, Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)
Anna Wacławczyk
NIEOBECNI (4)
Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Anna Szukalska, Michał Szukalski

**13) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w Raciborzu w obrębie Miedonia.**

Wprowadzenia i omówienia dokonała p. Małgorzata Rudnicka – Głowińska Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Komisja nie wniosła uwag i zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.
**Głosowano w sprawie:**
zaopiniowania uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w Raciborzu w obrębie Miedonia.
Wyniki głosowania
ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4
Wyniki imienne:
ZA (6)
Marian Czerner, Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Anna Wacławczyk
NIEOBECNI (4)
Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Anna Szukalska, Michał Szukalski

**Ad.8. Opinia Komisji w sprawie wynajęcia lub zbycia wolnego lokalu użytkowego położonego w Raciborzu przy ul. Bończyka 18.**

Komisja zaopiniowała pozytywnie sprawę przedstawioną w piśmie Prezydenta Miasta

o sygn. LOK.7133.9.6.2021 z dnia 31.08.2021 roku, aby przeznaczyć do sprzedaży w drodze

przetargu lokal nr 1a położony w Raciborzu przy ul. Bończyka 18.

**Głosowano w sprawie:**
zaopiniowania pozytywnie sprawy zbycia wolnego lokalu użytkowego położonego w Raciborzu przy ul. Bończyka 18.
Wyniki głosowania
ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4
Wyniki imienne:
ZA (6)
Marian Czerner, Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Anna Wacławczyk
NIEOBECNI (4)
Piotr Klima, Krystyna Klimaszewska, Anna Szukalska, Michał Szukalski

**Ad**.**9. Opinia Komisji w sprawie umorzenia zaległości za zajmowany lokal mieszkalny oraz lokal użytkowy.**

Omówienia dokonał pracownik Miejskiego Zarządu Budynków w Raciborzu.

Komisja zaopiniowała pozytywnie sprawę przedstawioną w piśmie Prezydenta Miasta

o sygn. LOK.7146.10.2021 z dnia 13.09.2021 roku w zakresie umorzenia zaległości za zajmowany lokal mieszkalny oraz lokal użytkowy położony przy ul. Długiej zgodnie z wnioskowaną propozycją.

**Głosowano w sprawie:**
pozytywnego zaopiniowania umorzenia zaległości za zajmowany lokal mieszkalny oraz lokal użytkowy.
Wyniki głosowania
ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4
Wyniki imienne:
ZA (6)
Leon Fiołka, Justyna Henek-Wypior, Krystyna Klimaszewska, Mirosław Lenk, Henryk Mainusz, Anna Wacławczyk
NIEOBECNI (4)
Marian Czerner, Piotr Klima, Anna Szukalska, Michał Szukalski

**Ad.10. Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Radna Anna Wacławczyk przekazała uwagi do zmiany porządku obrad dzisiejszej komisji i zgłoszenia radnej Anny Szukalskiej aby wprowadzić dodatkowy punkt obrad na początku a także zaproponowała aby na sesji Rady Miasta wystąpienie Prezydenta Miasta z działalności międzysesyjnej odbywało się również na początku obrad.

Radny Leon Fiołka zapytał kiedy zostanie uruchomiona winda w Urzędzie Miasta i czy będzie taka przeszklona jak teraz to widać na co wyjaśnień udzielił Prezydent Miasta p. Dariusz Polowy.

**Ad. 11. Na tym o godzinie 17:38 posiedzenie zakończono.**

Protokół zawiera 12 stron.Załączniki: (1) - Lista obecności

Protokołował:Leszek Jureczko

Kierownik Biura Rady Miasta

 **Przewodniczący Komisji**

 **Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów**

 **Rady Miasta Racibórz**

 **Mirosław Lenk**